

## Digitale kaarten en grenzen Welstandsnota, beeldkwaliteitsplannen en beschermde stadsgezichten

### *Collegebesluit*

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zoetermeer,

Gelet op artikel 20 van de Erfgoedverordening Zoetermeer 2010

Heeft op 29 november 2022 besloten:

1. De digitale versie van de grenzen van de gemeentelijke beschermde stadsgezichten *Dorpsstraat, Koepeltjesbuurt Meerzicht, Meerpolder, Voorweg en Wilhelminapark* vast te stellen (bijlage 4) en deze grenzen toe te voegen aan het besluit van 21 februari 2006 om de Dorpsstraat, de koepeltjesbuurt Meerzicht, de Meerpolder, de Voorweg en het Wilhelminapark aan te wijzen als gemeentelijke beschermde stadsgezichten;
2. De analoge versie van de grenzen van de gemeentelijke beschermde stadsgezichten *Dorpsstraat, Koepeltjesbuurt Meerzicht, Meerpolder, Voorweg en Wilhelminapark* in te trekken.

### *Raadsbesluit*

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 november 2022.

Gelet op de artikelen 12a van de Woningwet en 4:16 Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer

Heeft op 30 januari 2023 besloten:

1. De digitale versie van de Welstandsniveaukaart (bijlage 1) en de Gebiedenkaart (bijlage 2) vast te stellen en deze kaarten toe te voegen aan de Welstandsnota Zoetermeer;
2. De analoge versie van de Welstandsniveaukaart en de Gebiedenkaart uit de Welstandsnota Zoetermeer in te trekken;
3. De digitale grenzen (zie bijlage 3) vast te stellen van:
  - a. het Beeldkwaliteitsplan Historische Linten – Voorweg en Zegwaartseweg;
  - b. het Beeldkwaliteitsplan Nutrihage Uitbreiding Dorp;
  - c. het Beeldkwaliteitsplan Villawijk Parkeiland;
  - d. het Beeldkwaliteitsplan Boerhaavelaan;
  - e. het Beeldkwaliteitsplan Bedrijventerrein Oosterhage Huygensstraat Voltastraat;
  - f. het Beeldkwaliteitsplan Dorpsstraat;
  - g. het Beeldkwaliteitsplan Lintbebouwing Berkelseweg;
  - h. het Beeldkwaliteitsplan Upgrade Stadshart;
  - i. het Beeldkwaliteitsplan SnowWorld;
  - j. het Beeldkwaliteitsplan Palenstein;en deze grenzen toe te voegen aan deze beeldkwaliteitsplannen;
4. In de Reclamenota 2019 de gebiedenkaarten in paragraaf 3.1 Aansluiting gebiedenkaart Welstandsnota en in bijlage C: gebiedenkaart Welstandsnota te wijzigen in de digitale versie van de Gebiedenkaart (bijlage 2);
5. Over dit besluit geen participatie toe te passen, omdat het geen nieuw gemeentelijk beleid betreft.

*Dit besluit treedt in werking twee weken na de bekendmaking daarvan. Tenzij over dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.*

### Bijlage 3

