

Ontwerpbestemmingsplan “D’r Pool”

Het college van burgemeester en wethouders van Kerkrade maakt op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan “D’r Pool” bekend.

Het plangebied heeft betrekking op de locatie van het huidige, te slopen complex “D’r Pool”, dat globaal wordt begrensd door de Putgang, Kapellaan, Engerweg, en de perceelsgrenzen van de aangrenzende percelen aan de Stationsstraat, Putgang en Einderstraat. De exacte begrenzing wordt bepaald door de verbeelding van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan biedt de planologische basis voor de realisatie van maximaal 50 woningen, met bijbehorende voorzieningen, waaronder een ondergrondse stallingsgarage.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 16 februari 2023 gedurende 6 weken ter inzage bij het informatiecentrum op de begane grond van het Stadskantoor, Markt 33, 6461 EC Kerkrade (Burgerplein). De openingstijden zijn maandag t/m woensdag van 9.00 uur – 16.00 uur, donderdag van 9.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur.

Het bestemmingsplan kan ook digitaal worden ingezien via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0928.BPDrPool-Ow01. Indien u inhoudelijke vragen heeft over het plan, dan kunt u een afspraak maken met de Sector Stedelijke Ontwikkeling en Beheer (afdeling Stedelijke ontwikkeling) via het telefoonnummer van de gemeente Kerkrade, 14 045.

Een ieder kan gedurende de hiervoor genoemde inzagetermijn schriftelijk dan wel mondeling (op afspraak via het telefoonnummer 14 045) een zienswijze kenbaar maken ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan. De voorkeur gaat uit naar het indienen van een schriftelijke zienswijze. Uw schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan de gemeenteraad van Kerkrade, onder vermelding van ‘zienswijze ontwerpbestemmingsplan D’r Pool’, postbus 600, 6460 AP Kerkrade.

Kerkrade, 15 februari 2023

Het College van Burgemeester en Wethouders van Kerkrade