

Publicatie voorgenomen verkoop gemeente Hoorn

Intentie tot verkoop grond nabij Huesmolen 15 te Hoorn

De gemeente Hoorn heeft het voornemen om de grond te verkopen aan Zwemschool Schermer B.V., ten behoeve van een uitbreiding van de installaties. Het perceel grond is gelegen achter De Huesmolen 15 te Hoorn en heeft een oppervlakte van circa 9 vierkante meter

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij verkoop van vastgoed een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het vastgoedobject. Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat bij deze verkoop Zwemschool Schermer B.V., de enige serieuze gegadigde is.

Argumenten

De aanvrager heeft de intentie de installaties te vernieuwen omdat de installaties verouderd zijn en niet meer van deze tijd zijn. Gemeente is van oordeel dat de uitbreiding van deze installaties op deze gronden een maatschappelijk belang dienen die niet op een andere (gelijke wijze) kan worden gerealiseerd.

Termijn reactie

De gemeente Hoorn zal drie (3) weken na de datum van deze publicatie overgaan tot het verkopen van de betreffende grond. Als u het niet eens bent met deze verkoop, dan moet u dit binnen drie (3) weken na publicatie van dit bericht in het Gemeenteblad bekend maken bij ons. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres e.smit@hoorn.nl. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Voor nadere inlichtingen W.H.K. Smit.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).