

Ontwerpbestemmingsplan “Laan van Rijckevorsel 2 en 4” te Lisse ter inzage

Burgemeester en wethouders van gemeente Lisse maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “Laan van Rijckevorsel 2 en 4” te Lisse, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor eenieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel aan de Laan van Rijckevorsel 2 en 4, te Lisse.

Inhoud plan

Het perceel Laan van Rijckevorsel 2 en 4 heeft volgens het ter plaatse geldende bestemmingsplan de bestemming ‘Bedrijventerrein’. Op het perceel is een bouwvlak aanwezig waarop een kantoorpand is gebouwd. Tevens staan op het perceel bedrijfsgebouwen die verouderd zijn en (deels) leegstaan. De gemeente heeft een aanvraag ontvangen voor de omzetting van het perceel waarop het leegstaande bedrijfspand staat van ‘bedrijventerrein’ naar ‘Wonen’. De planologische wijziging past niet het huidige het huidige bestemmingsplan “Bedrijventerreinen” vastgesteld door de gemeenteraad van Lisse op 20 december 2018. Om de planologische wijziging van het perceel mogelijk te maken, is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het bestemmingsplan “Laan van Rijckevorsel 2 en 4” voorziet in de wijziging van de bestemming ‘Bedrijventerrein’ naar ‘Wonen’.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en alle daarbij behorende stukken liggen vanaf **woensdag 15 februari 2023 tot en met dinsdag 29 maart 2023** voor eenieder ter inzage.

Inzien

We werken alleen nog op afspraak. Wilt u langskomen om het ontwerpbesluit in te zien, dan kunt u telefonisch een afspraak maken met Renate van de Nes van domein Ruimtelijke ontwikkeling, via 14 0252. De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Via de gemeentelijke website www.lisse.nl, tabblad (via “Inwoners en ondernemen”, “Bouwen en wonen”, “Bestemmingsplannen”, “ter inzage”, “Lisse”, “ontwerpbestemmingsplan Laan van Rijckevorsel 2 en 4”). Tevens vindt u op de betreffende webpagina van het plan een link naar deze stukken.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Lisse, Heereweg 254, 2161 BS Lisse, telefoon 14-0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Lisse via emailadres: gemeente@lisse.nl

Informatie

Voor vragen en informatie over het plan kunt u contact opnemen met Renate van de Nes van domein Ruimtelijke ontwikkeling via 14 0252 of via de email: R.vandeNes@hltsamen.nl.