

## Bekendmaking te verpachten 3 percelen bouwland nabij de Voorweg in Callantsoog

De gemeente Schagen biedt voor pacht aan drie percelen bouwland nabij de Voorweg in Callantsoog voor de duur van 1 jaar en 9 maanden. Kadastraal bekend gemeente Callantsoog, sectie C, nummer 55, nummer 675 en nummer 676, met een oppervlakte van respectievelijk 0.90.00 ha, 0.85.50 ha en 0.05.55 ha.

### Inschrijving

Geïnteresseerden kunnen door middel van een inschrijving op <https://www.schagen.nl/gemeentegrondpachten> hun interesse aangeven. Heeft u géén agrarische bedrijf of relatienummer van het RVO? Dan bent u uitgesloten van inschrijving.

Inschrijven kan onder de volgende voorwaarden:

- U kunt inschrijven door het invullen van het digitale inschrijfformulier.
- Het inschrijfformulier moet uiterlijk **28 februari 2023 om 12.00 uur** door ons ontvangen zijn.
- Het risico als de inschrijving te laat is ligt onvoorwaardelijk bij de inschrijver.
- Inschrijving kan uitsluitend door middel van een volledig ingevuld inschrijfformulier. Is het inschrijfformulier niet volledig ingevuld? Dan is deze niet geldig en wordt deze niet meegenomen in de gunning.
- Het geboden bedrag moet in hele euro's worden vermeld. Biedingen die een gedeelte van een euro bevatten, worden automatisch naar boven op hele euro's afgerond.
- Een inschrijving is onherroepelijk en zonder enig voorbehoud. Als op het inschrijfformulier aanvullende of ontbindende voorwaarden worden vermeld, is de inschrijving niet geldig en wordt deze buiten beschouwing gelaten.
- Als er door 2 of meer personen wordt ingeschreven, is ieder hoofdelijk aansprakelijk voor nakoming van alle verplichtingen.

### Gunning

Gunning vindt in principe plaats aan de hoogste inschrijver. Het staat ons vrij om zonder opgaaf van reden niet tot gunning over te gaan. Uiterlijk **16 maart 2023** maken wij schriftelijk aan alle inschrijvers bekend of tot gunning wordt overgegaan.

### Pachtovereenkomst en betaling

- Na gunning wordt de pachtovereenkomst door ons opgemaakt en aan u toegestuurd voor ondertekening.
- De pachtovereenkomst gaat in op 1 april 2023 en eindigt op 31 december 2024.
- Na ondertekening door beide partijen zorgen wij voor verzending ter toetsing aan de Grondkamer.
- U aanvaardt de grond in de staat waarin het zich op het moment van het sluiten van de inschrijving bevindt. U moet uzelf op de hoogte te stellen van deze staat.
- Betaling van de jaarlijks verschuldigde pachtsom betaalt u wanneer u een factuur van ons ontvangt en binnen de gestelde betalingstermijn. De factuur ontvangt u, per e-mail, halverwege juli van het betreffende kalenderjaar.
- Op de pachtovereenkomst zijn de Pachtovereenkomsten, Algemene Voorwaarden los land onverkort van toepassing, voor zover daarvan niet wordt afgeweken in deze inschrijfformulieren.