

Bekendmaking voornemen verkoop bouwterrein nabij Van Stolbergweg 195 te Veendam

Bouwterrein (verkoop)

Adres: nabij Van Stolbergweg 195, 9641 HK te Veendam
Percelen: gemeente Veendam, sectie M, nummer 1684 (gedeeltelijk).
Perceelgrootte: totaal circa 4.190 m²

Voornemen tot verkoop aan Stichting Acantus

De gemeente Veendam is voornemens om het genoemde perceel te verkopen aan Stichting Acantus. Hierbij wordt het perceel in eigendom van de gemeente verkocht voor de realisatie van 50 sociale huurwoningen (appartementen).

Stichting Acantus is de enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente is Stichting Acantus, de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor verkrijging van het genoemde perceel. De verkoop geeft invulling aan de Prestatieafspraken tussen Acantus, gemeente en de betrokken huurdersorganisatie Commissie huurzaken over de realisatie van sociale huurwoningen welke hun basis vinden in de Woonvisie van de gemeente en derhalve invulling geven aan het volkshuisvestingsbelang en –beleid conform de Woningwet. De realisatie van sociale huurwoningen behoort tot de werkzaamheden van Stichting Acantus en de verhuur daarvan aan de doelgroep tot haar wettelijke taak. Conform de prestatieafspraken zijn gemeente Veendam en Stichting Acantus elkaars primaire partners als het gaat om het realiseren van sociale woningbouw in de gemeente Veendam. De gemeente dient Stichting Acantus in de gelegenheid te stellen om haar taak uit te oefenen en dit specifiek voor haar geldende onderdeel van de prestatieafspraken na te komen. Daartoe dient de gemeente deze grondpositie, welke in het bijzonder geschikt is voor de realisatie van sociale woningbouw, aan de woningcorporatie te verkopen.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen, kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan gemeente Veendam via vastgoed@veendam.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen verkoop bouwterrein nabij Van Stolbergweg 195 te Veendam". Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.