

## Mandaatbesluit Omgevingswet

De burgemeester van Sluis (treedt in de plaats van het college ingevolge artikel 42, lid 2. Gemeentewet):

In behandeling genomen d.d. 19 december 2023

Overwegende dat met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 de juridische grondslag voor eerder verleende mandaten komt te vervallen en deze moeten worden aangepast naar de nieuwe wetgeving.

Overwegende dat het uit het oogpunt van doelmatigheid, efficiënte bedrijfsvoering en een goede dienstverlening wenselijk is een aantal bevoegdheden van het college van burgemeester en wethouders inzake de uitvoering van de Omgevingswet te mandateren.

Gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en afdeling 10.1.1. van de Algemene wet bestuursrecht

Besluit:

Het mandaatbesluit Omgevingswet vast te stellen:

| Bevoegdheid   | Juridische grondslag  | Bevoegd orgaan | Mandaat            | Ondermandaat  | Toelichting   |
|---|---|----------------|--------------------|---|---|
| Elektronisch bekendmaken en geconsolideerd bijhouden van omgevingsdocumenten;<br>Integraal elektronisch mededelen van ontwerpen van omgevingsdocumenten   | Art. 6 Brmw<br>Art. 3:11 Awb  | College        | Afdelingshoofd     | Beleidsmedewerkers planologie<br>Medewerkers vergunningen |   |
| Beschikbaar stellen van informatie voor het elektronisch formulier in het Digitaal Stelsel Omgevingswet   | Art. 14.2 lid 3 Ob  | College        | Portefeuillehouder | Beleidsmedewerkers planologie<br>Medewerkers vergunningen |   |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het uitvoeren van een werk, niet zijnde een bouwwerk, of werkzaamheid  | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 lid 1 onder a Ow  | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    | Weigeringen blijven voorbehouden aan portefeuillehouder |
| Intrekken omgevingsvergunning   | Art. 5.39 Ow<br>Art. 5.40 Ow<br>Art. 5.41 Ow  | College        | Afdelingshoofd     |   | Geen mandaat als zienswijzen worden ingediend           |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk monument of voorbeschermde gemeentelijk monument   | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 12 Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)   | College        | Portefeuillehouder |   | Geen mandaat als zienswijzen worden ingediend           |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een sloopactiviteit in een rijksbeschermd of gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht   | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 4.35 lid 2 lwOw<br>Art. 16 Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)   | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    | Weigeringen blijven voorbehouden aan portefeuillehouder |
| Omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit  | Art. 5.1 lid 1 onder b Ow   | College        | Portefeuillehouder |   | Geen mandaat als zienswijzen worden ingediend           |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het bouwen van een bouwwerk en het in stand houden en gebruiken van het te bouwen bouwwerk, in overeenstemming met de in het omgevingsplan gestelde regels over het bouwen | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 22.26, 2.29 t/m 22.31, 22.35 tijdelijk deel omgevingsplan, zoals opgenomen in art. 7.1 lbOw<br>Paragraaf 2.2 Voorbereidingsbesluit bodemkwaliteit | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    | Weigeringen blijven voorbehouden aan portefeuillehouder |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken van een uitweg naar de weg of het verandering brengen in een bestaande uitweg naar de weg  | Artikel 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Artikel 2:12 APV (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)  | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    | Weigeringen blijven voorbehouden aan portefeuillehouder |
| Verlengen beslistermijn (uitgebreide procedure)   | Art. 16.66 lid 3 Ow   | College        | Afdelingshoofd     |   |   |
| Verlengen beslistermijn omgevingsvergunning   | Art. 16.64 lid 1 en 2 Ow<br>Art. 4.14 Awb   | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    |   |

|   |   |                       |                |                            |   |
|---|---|-----------------------|----------------|----------------------------|---|
| Intrekken omgevingsvergunning   | Art. 5.39 Ow<br>Art. 5.40 Ow<br>Art. 5.41 Ow  | College               | Afdelingshoofd |                            | Geen mandaat wanneer zienswijzen worden ingediend       |
| De bevoegdheden genoemd in hoofdstuk 2 t/m 7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)  | Hoofdstuk 2 t/m 7 Besluit bouwwerken leefomgeving   | College               | Afdelingshoofd | Teamleider/coördinator     |   |
| 1. Maatwerkvoorschriften en gelijkwaardige maatregelen  |   |                       |                |                            |   |
| 2. Specifieke zorgplicht voor bouwwerkinstallaties  |   |                       |                |                            |   |
| Gemeenschappelijk en gezamenlijk gebruik van ruimten  |   |                       |                |                            |   |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken of voeren van handelsreclame op of aan een onroerende zaak | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 4:15 APV  | College               | Afdelingshoofd | Teamleider/coördinator     |   |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen of doen vellen van een monumentale boom                   | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 2 lid 21 Bomenverordening   | College               | Afdelingshoofd | Teamleider/coördinator     | Weigeringen blijven voorbehouden aan portefeuillehouder |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen of doen vellen van een houtopstand                        | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow<br>Art. 4 Bomenverordening  | College               | Afdelingshoofd | Teamleider/coördinator     |   |
| Het afwijken van de gestelde termijn voor het doen van een sloopmelding   | Art. 7.10 lid 3 Bbl   | College               | Afdelingshoofd |                            |   |
| Toetsen aan de bodemkwaliteitskaart   | Hoofdstuk 4 Bal; Bodemkwaliteitskaart gemeente Sluis;<br>Nota Bodembeheer voor de landbodem van Zeeuws-Vlaanderen | College               | Afdelingshoofd | (Beleids)medewerkers bodem |   |
| Handhavende bevoegdheden, waaronder het   | Art. 125 Gemw<br>Hoofdstuk 18 Ow  | College, Burgemeester | Afdelingshoofd |                            |   |
| 1. Opleggen van een last onder bestuursdwang alsmede het toepassen van bestuursdwang  |   |                       |                |                            |   |
| 2. Opleggen van een last onder dwangsom   |   |                       |                |                            |   |
| Opleggen van een bestuurlijke boete voor zover benoemd in bijzondere wetten en regelingen   |   |                       |                |                            |   |

| Bevoegdheid   | Juridische grondslag            | Bevoegd orgaan | Mandaat            | Ondermandaat  | Toelichting  |
|---|---------------------------------|----------------|--------------------|---|--|
| Verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster   | Art. 1.4, aanhef en onder a, Ob | College        | Afdelingshoofd     | Beleidsmedewerkers planologie<br>Medewerkers vergunningen |  |
| Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit:   | Art. 5.1 lid 1 onder a Ow       | College        | Afdelingshoofd     |   | Politiek gevoelige zaken worden niet gemandateerd. |
| 1. Waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan; of |                                 |                |                    |   |  |
| 2. Die in strijd is met het omgevingsplan.  |                                 |                |                    |   |  |
| (buitenplanse omgevingsplanactiviteit)  |                                 |                |                    |   |  |
| Instemmen met de inhoud van anterieure overeenkomsten bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit  | Art 13.11 t/m 13.21 Ow          | College        | Portefeuillehouder |   |  |
| Toezenden ontwerpbesluiten, afschriften, beschikkingen en stukken   | Art. 2.2 Ow<br>Art. 10.22a Ob   | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    |  |
| Versturen ontvangstbevestiging aanvraag en mededeling doen over bevoegd gezag, procedure, beslistermijn en rechtsmiddelen                                   | Art. 16.54 lid 3 en 4 Ow        | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    |  |
| Ambtshalve verlenen van een omgevingsvergunning ter vervanging van eerder verleende vergunningen (revisievergunning)  | Art. 5.43 Ow                    | College        | Afdelingshoofd     | Teamleider/coördinator                                    |  |

Dit besluit treedt, na bekendmaking, in werking op 1 januari 2024.

*Oostburg, 19 december 2023*

*Hoogachtend,*

*De burgemeester van Sluis (treedt in de plaats van het college ingevolge artikel 42, lid 2. Gemeentewet),*

*mr. M.M.D. Vermue*