

Voornemen tot vestiging recht van opstal Point of Presence (PoP) stations Delta Fiber Netwerk BV in Horst aan de Maas

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om op een viertal locaties een recht van opstal te vestigen voor het plaatsen van zogenaamde Point of Presence (PoP) stations. Dit zijn hoofdverdeelstations voor glasvezel van waaruit de glasvezelkabels de woonwijken ingaan. Het betreft de locaties: Reindonkerweg/Spoorweg te Horst, Berghemweg te Sevenum, Witveldweg te Grubbenvorst Jan van Swolgenstraat te Meerlo.

Publicatie: Voornemen tot vestiging recht van opstal PoP stations Delta Fiber Netwerk BV in Horst aan de Maas.

Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot het vestigen van een zakelijk recht

De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om op een viertal locaties een recht van opstal te vestigen voor het plaatsen van een zogenaamd Point of Presence (PoP) station. Dit is een hoofdverdeelstation voor glasvezel van waaruit de glasvezelkabels de woonwijken ingaan.

Het betreft hier bestaande PoP's op de volgende locaties:

1. Reindonkerweg/Spoorweg te Horst, sectie L, nummer 1201+1202 (gedeeltelijk, 7 m²);
2. Berghemweg ter hoogte van nr. 19/23 te Sevenum, sectie S, nummer 340 (gedeeltelijk, 3 m²);
3. Witveldweg ter hoogte van nr. 8 te Grubbenvorst, sectie L, nummer 235 (gedeeltelijk, 3 m²) en
4. Jan van Swolgenstraat ter hoogte van nr. 1 te Meerlo, sectie B, nummer 4205 (gedeeltelijk, 3 m²).

Op basis van de op dit moment ingediende instemmingsaanvragen gaat de gemeente ervan uit dat Delta Fiber Netwerk de enige geïnteresseerde is om een glasvezelnetwerk aan te leggen in de gemeente. De gemeente meent op grond van het voorgaande dat Delta Fiber Netwerk de enige serieuze gegadigde is om op het perceel grond een opstalrecht te verkrijgen.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze uitgifte aan Delta Fiber Netwerk, dan dient hij die bezwaren binnen drie weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn

Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst voor het vestigen van een recht van opstal, op grond van die verwante bepalingen onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt. De hiervoor genoemde termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.