

Ontwerpbestemmingsplan Graspeel 15, Zeeland

Burgemeester en wethouders van Maashorst maken bekend dat met ingang van zaterdag 30 december 2023 het ontwerpbestemmingsplan Graspeel 15 te Zeeland gedurende zes weken, dus tot en met vrijdag 9 februari 2024, ter inzage wordt gelegd.

Het ontwerpbestemmingsplan

Initiatiefnemer is voornemens om de bestaande bedrijfswoningen om te zetten naar burgerwoning en de nieuwbouw van drie woningen.

Aanmeldnotitie MER

Ter voorbereiding op dit plan is een aanmeldingsnotitie MER ingediend. De aanvraagnotitie is getoetst aan de criteria van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer. Burgemeester en wethouders hebben besloten dat voor het betreffende initiatief en locatie geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld omdat beoordeeld is dat de voorgenomen activiteit niet tot onevenredige nadelige milieugevolgen leidt.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan kan op verzoek worden ingezien bij de centrale balie van het Gemeentehuis, Markt 145 te Uden. Voor het inzien dient u een afspraak te maken met het Team Planvorming en Ontwerp.

Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl,

via NL.IMRO.1991.BPGraspeel15-ON01.

Indienen zienswijzen

Tot en met vrijdag 9 februari 2024 kan een ieder naar keuze mondeling of schriftelijk, met het naar voren brengen van een zienswijze reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Maashorst, Postbus 83, 5400 AB Uden. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar. U kunt ook digitaal een zienswijze indienen. Hiervoor moet u in overeenstemming met de regeling elektronisch verkeer gebruik maken van het webformulier op de website www.gemeentemaashorst.nl. Dit formulier kunt u vinden onder 'inwoners/bouwen en wonen/bestemmingsplannen'. Een zienswijze die op een andere digitale wijze wordt ingediend, bijvoorbeeld per e-mail, wordt niet in behandeling genomen. De naar voren gebrachte zienswijzen zullen worden betrokken bij de verdere besluitvorming.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Planvorming en Ontwerp, bereikbaar via telefoonnummer 0413-281911 of per email: info@gemeentemaashorst.nl

Maashorst 29 december 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst

de secretaris

J.A.G.M van Aaken

de burgemeester

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)