

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan De Bergen te Wanroij

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat de onderstaand(e) ontwerpbesluit(en) en bijbehorende stukken ter inzage worden gelegd:

1. Het ontwerpbestemmingsplan De Bergen te Wanroij met identificatiecode NL.IMRO.1982.BPDe-Bergen-ON01
betreft de her(door)ontwikkeling van het Vakantie- en recreatiepark De Bergen.
2. Voor deze ontwikkeling wordt geen exploitatieplan ter inzage gelegd. Er is geen anterieure overeenkomst opgesteld omdat kostenverhaal niet aan de orde is.
3. Geen milieueffectrapportage op te laten stellen voor deze ontwikkeling.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied is gelegen aan de Campinglaan 1 te Wanroij, kadastraal bekend gemeente Wanroij, percelen sectie L, nummers 33, 34, 159, 161, 169, 170, 171, 172, 178, 182, 183, 184, 188, 302, 333, 334, 386, 388.

Wat is de inhoud van het plan?

Het ontwerpbestemmingsplan De Bergen te Wanroij voorziet in de uitbreiding van de recreatieve mogelijkheden binnen het recreatiepark.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het ontwerpbestemmingsplan De Bergen te Wanroij in te zien. Deze ligt zes weken ter inzage van zaterdag 30 december 2023 tot en met vrijdag 9 februari 2024. De stukken zijn digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op de plannamen De Bergen te Wanroij of op plannummer NL.IMRO.1982.BPDeBergen-ON01.

Het bestemmingsplan is tijdens openingstijden ook in te zien op het Gemeentehuis, Louis Jansenplein 1, in Cuijk. Als u het bestemmingsplan op het gemeentehuis wil inzien vragen wij u contact op te nemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen online via een DigiD-formulier, schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan indienen. Een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Camping de Bergen kunt u online indienen via de website: www.gemeentelandvancuijk.nl/formulieren/zienswijze-indienen. Een schriftelijke zienswijze hierover richt u aan de gemeenteraad van Land van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE.

Voor algemene informatie over het plan of een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Hoe verloopt de procedure verder?

De zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan De Bergen te Wanroij worden beoordeeld door burgemeester en wethouders. Per zienswijze wordt aangegeven of, en op welke wijze de zienswijze heeft geleid tot een aanpassing ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het (al dan niet aangepaste) ontwerpbestemmingsplan wordt vervolgens voor definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Cuijk, 29 december 2023

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk