

Rectificatie bekendmaking terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie De Rogse Wieken Hooge Mierde”

Op 22 december 2023 hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend gemaakt dat het ontwerpbestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie De Rogse Wieken Hooge Mierde” vanaf woensdag 27 december 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Per abuis is in deze publicatie niet opgenomen dat het tevens mogelijk is om via zienswijzen bij de gemeente te reageren op de voorgenomen grenswijziging werkingsgebied van de provinciale Interim omgevingsverordening.

Grenswijziging

Voor een goede uitvoering van dit bestemmingsplan is het nodig om een gedeelte van het gebied dat is aangeduid als Landelijk gebied te herbegrenzen tot Stedelijk gebied. Binnen het stedelijk gebied is het in beginsel niet mogelijk om een woning toe te voegen. Binnen het verstedelijking afweegbaar gebied is woningbouw wel mogelijk, zoals hierboven onderbouwd. Door de realisatie van de nieuwe woningen binnen de ontwikkeling De Rogse Wieken wordt de landelijke kern Hooge Mierde uitgebreid. Een wijziging van de begrenzing, waardoor De Rogse Wieken tot de structuur van de Landelijke kern, gaat behoren, zou recht doen aan de nieuwe situatie en leidt tot een logische afronding van het stedelijk gebied.

Het is mogelijk om over deze voorgestelde wijzigingen ook zienswijzen bij de gemeenten kenbaar te maken.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan, waarin de voorgestelde wijzigingen van de provinciale Interim omgevingsverordening zijn verwerkt, ligt ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken. U kunt het ontwerp bestemmingsplan ook digitaal raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en vanaf 1 januari 2024 op www.omgevingswet.overheid.nl (bij Regels op de kaart).

Het identificatienummer van het ontwerp bestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPHMrwieken2010-ON01.

Indienen van een zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kan eenieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan op de volgende manieren:

- Schriftelijk (géén e-mail): aan de gemeenteraad van de gemeente Reusel-De Mierden, Postbus 11, 5540 AA Reusel.
- Mondeling: u kunt een afspraak maken via het e-mailadres ruimtelijkeontwikkeling@reuseldemierden.nl. Er wordt daarna contact met u opgenomen om een afspraak in te plannen. De gemeente maakt een kort verslag van de mondelinge zienswijze.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Mady Verkooijen. U bereikt haar via het algemene telefoonnummer 0497 650 650 of via e-mail m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

Reusel, 27 december 2023

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters mw. A.J.M.H. van de Ven
secretaris burgemeester