

Regels inzake adviesrecht en participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten Heusden 2023

De raad van de gemeente Heusden,
gelet op de artikelen 16.15a onder b en 16.55 lid 7 Omgevingswet,

b e s l u i t :

1. te bepalen dat overeenkomstig de navolgende tabellen het adviesrecht van de raad geldt voor de daarin genoemde activiteiten, waaraan alleen kan worden meegewerkt met een vergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, en/of voor deze buitenplanse omgevingsplanactiviteit participatie verplicht is;
2. de Regels inzake adviesrecht en participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten Heusden 2022 in te trekken;
3. dat de Regels inzake adviesrecht en participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten Heusden 2023 tegelijkertijd met de Omgevingswet in werking treden.

Behoort bij besluit van de raad van 19 december 2023.

de griffier,
mr. A.P.M.A.F. Bergmans

Bijlage: tabellen

Bebouwde kom

	Activiteit	Adviesrecht	Participatie
1	Bouwen van meer dan 1 woning. Hieronder wordt ook begrepen de transformatie van bestaande gebouwen naar woningen en tijdelijke woningen.		X
2	Het bouwen van meer dan 1 woning, waarbij niet voldaan wordt aan de beleidsregel 'particuliere woningbouwverzoeken gemeente Heusden 2021'.	X	X
3	Bouwen van 12 woningen of meer.	X	X
4	Verplaatsing en vestiging van risicovolle bedrijven, zoals aangeduid in het Besluit externe veiligheid inrichtingen.	X	X
5	Project of voorziening met het karakter van een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in de Ladder voor duurzame stedelijke ontwikkeling.	X	X
6	Project op het gebied van natuurontwikkeling, infrastructuur en openbare ruimte, indien deze een omvang heeft van meer dan 0,5 ha.	X	X
7	Het realiseren van een zonneveld van meer dan 0,5 ha.	X	X
8	Het plaatsen van windturbines met een hogere hoogte dan 20 meter.	X	X
9	Voor het gebruik van een woning, anders dan voor huisvesting van een huishouden.		X

Buitengebied

	Activiteit	Adviesrecht	Participatie
1	Het bouwen van meer dan 1 woning.	X	X
2	Project van agrarisch of ander bedrijf waarbij de omvang van het bouwblok groter wordt dan 1,5 ha.	X	X
3	Project op het gebied van natuurontwikkeling, infrastructuur en openbare ruimte, indien deze een omvang heeft van meer dan 2 ha.	X	X
4	Project op het gebied van natuurontwikkeling, infrastructuur en openbare ruimte, indien deze een omvang heeft van meer dan 0,5 ha en niet meer dan 2 ha.		X
5	Zonneveld van meer dan 0,5 ha.	X	X
6	Het plaatsen van windturbines hoger dan 20 meter.	X	X
7	Voor het gebruik van een woning, anders dan voor huisvesting van een huishouden.		X