

Werkwijze afhandeling aanvragen omgevingsvergunning grote projecten voor aanvragen in 2023, 2024 en 2025 ten behoeve van voortgang permanente woningbouw

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten:

De werkwijze voor afhandeling van aanvragen omgevingsvergunning grote projecten in 2023, 2024 en 2025 ten behoeve van voortgang permanente woningbouw vast te stellen, waarbij wordt toegestaan:

- a. Voor de aanvrager om één grote aanvraag in te dienen en deze binnen uiterlijk twee jaar in gedeeltes aan te vullen;
- b. Gedeeltelijke vergunningverlening en opschorting van de behandeltermijn voor de rest van de aanvraag met instemming van de aanvrager;
- c. De leges na de laatste aanvraag, maar uiterlijk na 2 jaar definitief te berekenen,

indien deze projecten voldoen aan de gestelde voorwaarden, namelijk:

- i. Gebiedsontwikkeling waarbij binnen 1 bestemming meerdere bouwblokken worden gerealiseerd;
- ii. Totale bouwkosten boven 50 miljoen euro;
- iii. De totale aanvraag voor omgevingsvergunning is ingediend in 2023, 2024 of uiterlijk 2025;
- iv. Start bouw in 2024 of 2025.

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, in de vergadering van 19 december 2023,

De burgemeester

Sharon A.M. Dijkma

De secretaris,

Michiel J. Ruis