

Publicatie ontwerpbestemmingsplan Vredenburgzone deelgebied Tweede Bloksweg

Aan de Tweede Bloksweg wenst de gemeente Waddinxveen de Vredenburgzone verder vorm te geven. Aan de voorzijde worden 3 woonkavels planologisch mogelijk gemaakt. De achterzijde wordt in overeenstemming met eerder vastgestelde bestemmingsplannen in de Vredenburgzone ingericht als natuur- en recreatiegebied. Door aan de voorzijde woonkavels te maken en aan de achterzijde natuurgebied wordt het natuur- en recreatiegebied robuuster. Daarnaast is er in het plan ruimte voor een wandelpad om de Vredenburgzone vanaf de Tweede Bloksweg toegankelijk te maken.

Er ligt tegelijkertijd een ontwerpbesluit hogere waarden ter inzage

Om de woningen te kunnen bouwen worden hogere waarden verleend. De hogere waarden zijn nodig omdat er niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarden uit de Wet geluidhinder als gevolg van wegverkeerlawaaï. De publicatie van deze hogere waarden wordt afzonderlijk en gelijktijdig aan deze publicatie gedaan.

U kunt de stukken bekijken via de website van de gemeente Waddinxveen

Vanaf 28 december 2023 kunt u op:

- <https://www.waddinxveen.nl/bekendmakingen> het ontwerpbestemmingsplan en bijbehoren vinden met een uitgebreide uitleg op het plan. Ook vindt u hier de verbeelding en de regels van het bestemmingsplan.
- Een andere mogelijkheid voor het bekijken van het ontwerpbestemmingsplan is via www.ruimte-lijkeplannen.nl (NL.IMRO.0627.BP85211-0301).
- Het plan ligt ook bij de publieksbalie op het gemeentehuis ter inzage.

U kunt tot en met 7 februari 2024 uw reactie indienen

U kunt tot en met 7 februari 2024 schriftelijk of mondeling uw reactie geven op het ontwerpbestemmingsplan. Als u schriftelijk wilt reageren, kan dat door uw brief te sturen aan de gemeenteraad van gemeente Waddinxveen, Postbus 400, 2740 AK Waddinxveen. Vermeld in de aanhef van uw brief 'reactie ontwerpbestemmingsplan Vredenburgzone deelgebied Tweede Bloksweg'. Voor het indienen van een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met dhr. W. Verkaik of telefonisch via 140182. Alle reacties die binnen de termijn zijn ingediend worden gebundeld en beantwoord.

Meer informatie

Voor vragen over deze publicatie of het ontwerpbestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer W. Verkaik.

Waddinxveen, 27 december 2023