

VOORGENOMEN VERKOPEN/ GRONDUITGIFTES VAN GEMEENTEGROND

Bekendmaking van voornemens tot verkopen/gronduitgiftes van gemeentegrond, nabij Deutzstraat 2 te Heemskerk.

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het “Didam”-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen/gronduitgiftes van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een (koop)overeenkomst te sluiten.

De gemeente Heemskerk maakt hierbij bekend dat met betrekking tot onderstaande onroerende zaken het voornemen heeft om tot verkoop en/of gronduitgifte van gemeentegrond over te gaan.

Locatie: nabij Deutzstraat 2
Kadastrale percelen: Heemskerk, D 11265 (ged.)
Grootte: ca 9 m2
Titel: verkoop
Partij: een natuurlijk persoon
Zaaknummer: Z/2022/402958

Toelichting: Verkoop van grond aan een natuurlijk persoon voor het plaatsen van liftschacht. Het te verkopen perceelsgedeelte is afzonderlijk niet bruikbaar aangezien dit een reststrook betreft. Gegadigde is om bovenstaande redenen te beschouwen als de enige serieuze gegadigde die voor deze verkoop in aanmerking komt.

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde koper al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.

Bovengemelde zakelijke beschrijvingen van de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes liggen gedurende 20 kalenderdagen ter inzage. Een ieder kan reageren op de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes van gemeentegrond. Reacties dienen binnen 20 kalenderdagen te worden gericht aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heemskerk, Postbus 1, 1960 AA Heemskerk of per e-mail: post@heemskerk.nl.