

## **Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 263-265**

Van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 kunt u het ontwerpbestemmingsplan buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 263-265 (identificatienummer 'NL.IMRO.0114.2023017-B501') met bijbehorende stukken digitaal bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Indien het u niet lukt het ontwerpbestemmingsplan te bekijken, dan kunt u het digitale ontwerpbestemmingsplan tijdens openingstijden bij het Klant Contact Centrum bekijken. Een medewerker van de informatiebalie kan u hierbij ondersteunen. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Ter plaatse van het bestemmingsplan is een intensieve veehouderij aanwezig. Initiatiefnemer heeft gebruik gemaakt van de MGO-1 regeling. De maatregel is erop gericht om piekbelasters (stikstof) rondom natura-2000 gebieden uit te kopen. Deelname aan de MGO regeling verplicht de deelnemers tot sloop van de stallen en een verbod om nog langer landbouwhuisdieren op het perceel te houden. Dit plan zorgt ervoor dat de 6.232 m<sup>2</sup> aan landschapsontsierende bebouwing wordt gesloopt en de bestemming wordt gewijzigd naar een agrarische bestemming waarin landbouwhuisdieren zijn uitgesloten. Ten slotte voorziet het bestemmingsplan in de aanleg van een zonne-akker binnen het bestaande bouwblok.

### **Zienswijze**

Van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 kunt u schriftelijk of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar de gemeenteraad. Wilt u een mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan de gemeenteraad van Emmen via postbus 30001, 7800 RA in Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 139036-2023. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/zienswijze).

*Emmen, 27 december 2023*

*burgemeester en wethouders van Emmen*