

## beleidsregels Dorps bouwen: Dorps Bouwen 2023 Vastgesteld door de gemeenteraad op 14 december 2023

Besluit:

1. In te stemmen met de voorgestelde wijzigingen op de beleidsregel Dorps Bouwen en daarmee de beleidsregel opnieuw vast te stellen, met dien verstande dat onderdeel 1 van het 'Addendum beleidsregels Dorps Bouwen: Dorps Bouwen 2023' als volgt vast te stellen (toegevoegde staat cursief)
1. Een dorp biedt ruimte voor passende woningen voor alle inwoners. Een plan moet passen binnen het actuele woningbouwbeleid. De woningverdeling en woningtypologieën moeten voldoen aan het actuele woningbouwbeleid. *Het volkshuisvestelijke belang – te weten: het belang om te voorzien in voldoende, passende en betaalbare woningen voor alle relevante doelgroepen in de gemeente – is een factor die, samen met de na te noemen belangen, meegewogen wordt bij de beoordeling van woningbouwplannen.*
1. Deze gewijzigde beleidsregel als addendum toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit en van toepassing te verklaren
2. De huidige beleidsregel 'Dorps Bouwen' uit 2013 in te trekken.

Besloten in zijn openbare vergadering van 14 december 2023.

de raad,

Raadsgriffier de heer M. Janus

Voorzitter de heer E.M.L. Weys