Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 557482

27 december 2023

Bekendmaking voorgenomen verkoop (ruiling) grond nabij Pop Dijkemaweg Groningen

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat gemeente Groningen voornemens is een perceel grond, gelegen nabij de Pop Dijkemaweg te Groningen, kadastraal bekend gemeente Groningen, sectie AC, nummer 6779 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 22.376 m2, te ruilen. De gemeente krijgt hiervoor in de plaats de percelen grond met opstallen gelegen aan de Ulgersmaweg 37 respectievelijk 35 te Groningen, kadastraal bekend gemeente Groningen, sectie A, nummer 8039 respectievelijk 8113, ter grootte van circa 786 m2espectievelijk 772 m2.

Redenen tot verkoop aan beoogd koper
De gemeente heeft de volgende redenen om de grond te ruilen met de beoogd koper:
Door de grondruil verkrijgt de gemeente gronden welke gebruikt kunnen gaan worden ten behoeve van de herontwikkeling van de Oosterhamrikzone. De strook grond welke in ruil voor deze gronden vervreemd wordt, wordt daarnaast reeds meer dan twintig jaar verhuurd aan de beoogd koper. Hierdoor zijn er dan ook geen andere gegadigden die in aanmerking komen voor het in eigendom verkrijgen van het perceel grond.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.