gemeente ALKMAAR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Alkmaar

Nr. 556760

27 december 2023

Bekendmaking voornemen tot vestigen recht opstal t.b.v. dhl parcel (ecommerce) b.v. te Alkmaar

Voorgenomen vestiging recht van opstal

De gemeente Alkmaar heeft het voornemen om een recht van opstal te vestigen voor een pakketkluis ten behoeve van DHL Parcel (eCommerce) B.V. (hierna: DHL) te Alkmaar. De pakketkluis is bedoeld om burgers de mogelijkheid te bieden om hun pakketjes op te halen dan wel te retourneren via deze pakketkluis.

Opstalrecht

Het opstalrecht wordt gevestigd op een stuk grond tegen de gevel van Jumbo Duijvelshoff, Muiderwaard 416 te Alkmaar, het perceel is kadastraal bekend: gemeente Alkmaar, sectie C, nummer 9355 gedeeltelijk, ter grootte van ca. 5 m^2.

Motivering

De gemeente heeft geen plannen met het betreffende stukje grond groot 5 m^2. DHL heeft de pakketkluis – in overleg met Van Eerd Beheer B.V. – al tegen de gevel van de Jumbo Duijvelshoff geplaatst. De pakketkluis wordt onder meer gebruikt door klanten van de supermarkt en er zijn door DHL ook al afspraken gemaakt met de supermarkt omtrent het gebruik van de pakketkluis. Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat DHL op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor vestiging van het recht van opstal voor de pakketkluis.

Reageren

Tegen het voorgenomen vestigen van het opstalrecht voor de pakketkluis kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden ingediend of ingesteld. Indien u zich niet kunt verenigen met het vestigen van het voorgenomen opstalrecht, dient u dat uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking onderbouwd kenbaar te maken. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Reacties kunnen worden verstuurd naar:

Gemeente Alkmaar

Ter attentie van de vakgroep Vastgoed en Gronden

Postbus 53

1800 BC ALKMAAR

En/of per e-mail naar nouerdi@alkmaar.nl onder vermelding van “vestigen opstalrecht t.b.v. plaatsen pakketkluis te Alkmaar”.

Voor nadere informatie kunt u tijdens kantooruren terecht bij de heer N. Ouerdi van de vakgroep Vastgoed en Gronden, via telefoonnummer 06 41 75 36 50.

Alkmaar, 18 december 2023

Burgemeester en wethouders van Alkmaar