

Verordening op de heffing en invordering van riolaansluitrechten 2024

De raad van de gemeente Maasdriel;

gezien het voorstel van het college van 31 oktober 2023;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en invordering van riolaansluitrechten 2024

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van deze verordening wordt:

- a. onder gemeentelijke riolering mede het voor de openbare dienst bestemde gemeentewater begrepen;
- b. onder eigendom verstaan een roerende of onroerende zaak;
- c. onder aansluiting van een eigendom verstaan het leggen door de gemeente van een buisleiding van het in de openbare weg aanwezige afvoerstelsel tot aan het eigendom waarvoor de aansluiting plaatsvindt, om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing in de gemeentelijke riolering mogelijk te maken.
- d. In aanvulling op lid c. kan de gemeente ook een voorziening op de erfgrans plaatsen waarmee regenwater oppervlakkig op de openbare ruimte wordt geloosd.
- e. Onder Individuele Behandeling Afwatersysteem (hierna: IBA) verstaan: een bij de gemeente in beheer zijnde particuliere voorziening voor de individuele behandeling van afvalwater;
- f. Onder voorziening worden technische maatregelen bedoeld om afvalwater en/of regenwater te transporteren en/of verwerken, bijvoorbeeld een pompunit;

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam eenmalig riolaansluitrecht wordt een recht geheven ter zake van het genot van de door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten als omschreven in het tweede lid.
2. Onder een in het eerste lid bedoelde dienst wordt verstaan:
 - a. het aanleggen of wijzigen van een aansluiting, bestaande uit een buisleiding met eventueel een pompunit, van het aansluitpunt op de perceelsgrens van het aan te sluiten eigendom naar de gemeentelijke riolering en/of;
 - b. het aanleggen of wijzigen van een voorziening om regenwater oppervlakkig op de openbare ruimte te lozen en/of;
 - c. het verwijderen van een aansluiting en het opnieuw tot stand brengen van een aansluiting en/of;
 - d. het vestigen van zakelijk recht indien een buisleiding en/of voorziening van de gemeente op particuliere grond aangelegd moet worden en/of;
 - e. het plaatsen of wijzigen van een IBA;
3. Het recht wordt geheven van degene, die de dienst als bedoeld in het tweede lid aanvraagt en op het tijdstip van aansluiting het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van het aan te sluiten eigendom;
4. Als genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt aangemerkt degene die op het tijdstip van aansluiting als zodanig bij het Kadaster bekend staat, tenzij aannemelijk wordt gemaakt, dat op dat tijdstip een ander de genothebbende krachtens bezit, eigendom of beperkt recht was.
5. Indien een voorziening zoals bedoeld onder artikel 2, lid 2b, wordt aangelegd, dient de genothebbende zelf zorg te dragen voor de aanleg van de benodigde bladvangens in de regenpijpen van het eigendom.

Artikel 3 Maatstaf van heffing en tarief

1. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt; de werkelijk door de gemeente te maken kosten, inclusief eventuele notariskosten, kosten van benodigde vergunningen van derden en kosten van voorbereiding, administratie en toezicht door de gemeente. Het bedrag van de te maken kosten wordt voorafgaand aan de dienstverlening aan de belastingplichtige meegedeeld, met een begroting die ter zake door of vanwege het College van Burgemeester en Wethouders is opgesteld.

2. Als de begroting bedoeld in het eerste lid is uitgebracht, vangt de dienstverlening aan op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de belastingplichtige ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

Artikel 4 Wijze van heffing

Het recht wordt geheven door middel van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waaronder mede wordt begrepen een stempelafdruk, zegel, nota of andere schriftuur.

Artikel 5 Termijnen van verschuldigheid en van betaling

Het recht is verschuldigd bij de aanvang van de dienstverlening en moet worden voldaan binnen 30 dagen na de dagtekening van de kennisgeving.

Artikel 6 Kwijtschelding

Bij de invordering van rioolaansluitrechten wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 7 Overgangsrecht

De "Verordening rioolaansluitrechten 2023", vastgesteld bij raadsbesluit van 8 december 2022, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 8, tweede lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 8 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2024.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2024.

Artikel 9 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening rioolaansluitrechten 2024".

Aldus vastgesteld door de raad van Maasdriel in zijn vergadering van 14 december 2023.

De gemeenteraad voornoemd,

*de griffier,
a.i. dhr. H.M. van 't Westeinde*

*de voorzitter,
J.L. Geurts*