GEMEENTE Reimerswaal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Reimerswaal

Nr. 555453

22 december 2023

Bekendmaking voornemen uitgifte in erfpacht van grond aan de Meerpaalweg 30 in Yerseke

Het college is voornemens een perceel grond gesitueerd aan de Meerpaalweg 30 in Yerseke één op één in erfpacht en verhuur uit te geven. Het perceel is op de bijgevoegde situatietekening weergegeven.

Motivering
Het perceel is gelegen in de Haven van Yerseke en daarop is het bedrijf van gegadigde gevestigd. Het perceel is in zijn geheel al in gebruik door de gegadigde en de gronden die in erfpacht worden uitgegeven zijn reeds bebouwd. Een gedeelte is reeds in verhuur uitgegeven aan de gegadigde. Het andere deel in erfpacht. Door een verbouwing is het gebruik van de gronden gewijzigd. Het is wenselijk de bestaande erfpacht uit te breiden en de huurovereenkomst aan te passen, zodat dit overeenkomt met de werkelijke situatie. Zodoende kan er meer bedrijfszekerheid aan de gegadigde geboden worden.

De gemeente Reimerswaal meent dat, gelet op de bestaande bebouwing van het ter plaatse gevestigde bedrijf, de beoogde erfpachter de enige serieuze gegadigde is.

Reageren
Tegen de voorgenomen uitgifte in erfpacht kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgifte in erfpacht en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij burgemeester en wethouders van de gemeente Reimerswaal, Postbus 70, 4416 ZH Kruiningen. De reactie moet binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.