Gemeente Brummen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Brummen

Nr. 555447

22 december 2023

gemeente Brummen - Perceel grond naast Hazenberg 22B te Brummen

De gemeente heeft het voornemen om een deel van een perceel te verkopen aan een ontwikkelende partij omwille van de realisatie van een bedrijfsgebouw met kegelaccommodatie op de begane grond. Het gaat om de gronden nabij de kruising van de wegen Hazenberg, Rhienderstein en Op den Berg te Brummen. De gronden zijn gelegen ten zuiden van het object aan de Hazenberg 22B te Brummen. Het betreft hier een perceel met een grootte van circa 880 m2, dat deel uit maakt van het kadastraal perceel: gemeente Brummen, sectie E, nummer 4422.

De strook grond wordt benut als nieuwe locatie voor SKB, die genoodzaakt zijn om een nieuwe accommodatie te vinden, vanwege de ontwikkeling van Concordia. De gemeenteraad heeft ingestemd met het bestemmingsplan dat deze verplaatsing mogelijk maakt. Hiervoor is verkoop van de kavel dus noodzakelijk. Het is daarom niet wenselijk om dit perceel aan een andere partij te verkopen. Koper trekt samen op met de kegelverenigingen en heeft een plan dat voorziet in het oprichten van een nieuwe accommodatie. Daarmee wordt deze partij dus gezien als enige serieuze aankoopgegadigde.
Bekijk de tekening van het betreffende perceel dat met rood indicatief is weergegeven (zie bijlage).

Vervaltermijn
Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, omdat u zelf van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor de aankoop hiervan, dan kunt u dat kenbaar maken door binnen de termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij rechtbank Gelderland.

Daarnaast dient u de gemeente Brummen hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan m.harkema@brummen te verzenden.