

## Ontwerpbestemmingsplan “Zijldijk 10, Warmond” ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan “**Zijldijk 10, Warmond**” met identificatienummer **NL.IMRO.1525.BP2023TEY01079-ON01** voor een ieder ter inzage ligt.

### Plangebied

Zijldijk 9/9a - 10 in Warmond.

### Inhoud plan

Het verwijderen van de agrarische bestemming en bouwvlak. Het omzetten van de bestaande bedrijfs-woning naar een burgerwoning, het wijzigen van het gebruik van de -aan de bedrijfswoning aange-bouwde- veestal naar burgerwoning, het wijzigen van het gebruik van Zijldijk 9 / 9a naar twee recrea-tiewoningen én het toevoegen van een twee-onder-één kapwoning. Tevens het saneren van agrarische bedrijfsbebouwing en recreatieverblijven.

### Ter inzage en inzien

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf **vrijdag 29 december 2023 tot en met donderdag 8 februari 2024** ter inzage. Een fysiek exemplaar is in te zien het gemeentekantoor in Sassenheim (Wilhelminalaan 25). De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op [www.teylingen.nl/bestemmingsplannen](http://www.teylingen.nl/bestemmingsplannen) (onder ‘Ter inzage’) vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

### Zienschijven

Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienschijven indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252. U kunt uw zienschijve ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via e-mailadres: [gemeen-te@teylingen.nl](mailto:gemeen-te@teylingen.nl). Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienschijve het volgende zaak-nummer te vermelden: Z-23-341131.

### Informatie

Heeft u vragen? Neemt u gerust contact op met Ron van der Geest van de afdeling Ruimte via 14 0252 of via [r.vandergeest@hltsamen.nl](mailto:r.vandergeest@hltsamen.nl).