



Ontwerpbestemmingsplan Reeshof Midden 2008, 4e herziening (Reeshofdijk 80-80a)

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Reeshof Midden 2008, 4e herziening (Reeshofdijk 80-80a) van 27 december 2023 tot en met 6 februari 2024 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP202043-b001.

Het plangebied omvat de voormalige kwekerij aan de Reeshofdijk 80. Het ontwerpplan is gericht op het bouwen van (levensloopbestendige) woningen en een appartementencomplex, waarbij het nieuwe woongebied bereikbaar wordt via de Kortgenestraat.

Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.BSP2021043-b001>

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel, Koningsplein 10, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Zienswijzen

Een ieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Reeshof Midden 2008, 4e herziening (Reeshofdijk 80-80a). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, Gijs Bakkers, telefoonnummer 013 542 80 37. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze in te dienen.

Zienswijzen ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage. Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder indienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden" en de projectlocatie. Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze elektronisch in te dienen.

Tilburg, 22 december 2023

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester