ROZENDAAL

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rozendaal

Nr. 553961

22 december 2023

Ontwerpbestemmingsplan Pinkenberg

Het college van burgemeester en wethouders van Rozendaal maakt bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht, met ingang van donderdag 28 december 2023, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt, het ontwerp van het bestemmingsplan Pinkenberg.

Hoofdlijnen van het plan

Het plangebied omvat het erf van de monumentale boerderij Elijzen aan de Kluizenaarsweg 5. Het plangebied is gelegen in het oostelijk deel van de bebouwde kom van Rozendaal. Het plangebied heeft een omvang van ca. 6.200 m2 en heeft betrekking op het perceel kadastraal bekend gemeente Rozendaal, sectie C, nummer 1820.

Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling om de bouw van een nieuw pompstation met voorzieningen mogelijk te maken. De bestaande bebouwing (rijksmonument boerderij Elijzen en schuur) zijn in het plan geïntegreerd.

Inzien of raadplegen ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 op de volgende wijze ter inzage:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het ontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.0277.BPROZEND2023001-0002;
- op de gemeentelijke website www.rozendaal.nl (pdf bestanden);
- in het gemeentehuis, Kerklaan 1 in Rozendaal (papieren versie). De documenten kunt u inzien op afspraak. U kunt hiervoor een afspraak maken via 026 – 384 36 66 of gemeente@rozendaal.nl.

Indienen zienswijzen ontwerpbestemmingsplan

Tijdens de in deze publicatie genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Rozendaal, Postbus 9106, 6880 HH te Velp.

Een zienswijze dient minimaal voorzien te zijn van uw naam, adres en een motivatie. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 026 – 384 36 66.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris

B. Pelgrum

de burgemeester

drs. E. Weststeijn