

Beleidsregel Procedure Inschrijving, Wachtlijst & Ateliertoewijzing gemeente Kampen 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Kampen, gelezen het voorstel met kenmerk 75882-2023, gelet op artikel 160, eerste lid onder d van de Gemeentewet en het Atelierbeleid gemeente Kampen 2023, besluit vast te stellen de
Beleidsregel Procedure Inschrijving, Wachtlijst & Ateliertoewijzing gemeente Kampen 2023

Artikel 1 Vaststelling beleidsregel

Het college besluit als Beleidsregel Procedure Inschrijving, Wachtlijst & Ateliertoewijzing gemeente Kampen 2023 het volgende vast te stellen:

Inschrijving

Wie kan zich inschrijven

Kunstenaars die atelierruimte zoeken, kunnen zich als atelierzoekende laten inschrijven. Om als atelierzoekende te worden geaccepteerd moet men wonen en werken in Kampen als beroepsmatig kunstenaar. Beroepsmatigheid moet in elk geval blijken uit een inschrijving bij de Kamer van Koophandel en uit een motivering over de beroepspraktijk bij de inschrijving. Nieuwe inschrijvingen met motivering worden beoordeeld door het college. Het college kan daarbij advies vragen aan de Adviescommissie beeldende kunst.

Passend aanbod

Een belangrijk uitgangspunt van het Atelierbeleid is voorzien in betaalbare ateliers. We begrijpen dat kunstenaars in verschillende stadia van hun carrière en financiële situaties verkeren. Daarom hanteren we een progressief toewijzingsbeleid dat kunstenaars met lagere inkomens prioriteit geeft bij het verkrijgen van atelierruimte. Dit bevordert dat kunstenaars met beperkte financiële middelen toegang hebben tot betaalbare werkruimten. Tevens voorkomen we daarmee dat we concurrent worden van de marktpartijen. Kunstenaars met voldoende financiële middelen zijn toegewezen op dit overwegend duurdere marktaanbod.

Als bovengrens voor de inkomensgrens volgen we de inkomensgrens voor sociale huur¹. Deze inkomensgrens is dynamisch en afhankelijk van verschillende ontwikkelingen. Het voorbeeld hieronder betreft de norm van 2023. Voor actuele en geldende inkomensnormen moet de "verdeling sociale huurwoningen, Rijksoverheid" geraadpleegd worden.

Jaarlijks aanbod sociale huurwoningen van woningcorporaties Voor huurders met inkomen (2023)

Minimaal 85%	Maximaal € 44.035 voor eenpersoonshuishoudens
	Maximaal € 48.625 voor meerpersoonshuishoudens
Maximaal 15% (als er afspraken zijn over prestaties van lokale partijen).	Hoger dan € 44.035 voor eenpersoonshuishoudens
Maximaal 7,5% zonder afspraken.	Hoger dan € 48.625 voor meerpersoonshuishoudens

verdeling sociale huurwoningen, Rijksoverheid

Inschrijvingsprocedure

Inschrijven als atelierzoekende is mogelijk door hiervoor een aanvraag te doen. Een aanvraag bevat in elk geval:

- Naam
- Adres
- Woonplaats
- Inschrijving als kunstenaar/maker bij de Kamer van Koophandel
- Toelichting over het werk dat wordt gemaakt en, zo ver relevant, opleidings-, en andere beroepsgerelateerde gegevens

1) Kom ik in aanmerking voor een sociale huurwoning van een woningcorporatie? | Rijksoverheid.nl

Het is van belang dat duidelijk wordt aangegeven wat de wensen ten aanzien van een atelierruimte zijn. Kunstenaars kunnen zich op elk gewenst moment laten inschrijven.

Wachtdlijst

Na akkoordbevinding van de inschrijving wordt men op de wachtdlijst geplaatst. De aanvrager ontvangt een bevestiging van de inschrijving op de wachtdlijst. De ontvangstdatum van de aanvraag wordt dan omgezet in de inschrijfdatum. Plaatsing op de wachtdlijst houdt in dat men in aanmerking kan komen voor een atelierruimte die via de gemeente Kampen wordt aangeboden. Er zijn geen kosten aan de inschrijving verbonden. Wel wordt van de ingeschrevenen verwacht dat ze jaarlijks schriftelijk aangeven dat ze nog op deze wachtdlijst willen blijven staan.

Uitschrijving

In de volgende situaties wordt men van de wachtdlijst verwijderd:

- op uitdrukkelijk verzoek van de atelierzoekende zelf
- als de atelierzoekende bij de hertoetsing niet meer als erkend kunstenaar staat ingeschreven
- bij verhuizing naar een andere stad
- als de atelierzoekende in dat betreffende jaar heeft nagelaten aan te geven om op de wachtdlijst te blijven staan.
- bij acceptatie van een gemeentelijke atelier
- oneigenlijk gebruik van atelierruimte.

Ateliertoewijzing

Bij vrijkomende ateliers worden kunstenaars die op de wachtdlijst staan in volgorde van inschrijvingsdatum benaderd door de gemeente Kampen, ofwel vertegenwoordigd door de leestandbeheerder, met een atelieraanbieding.

Toewijzing

Bij het toewijzen van beschikbare atelierruimte kunnen meer factoren een rol spelen dan de plaats op de wachtdlijst (inschrijfduur) of hoogte van de huur die men kan betalen. Toewijzing kan dan ook worden gebaseerd op:

- de urgentie van de aanvraag;
- gemeente Kampen wil jonge recent afgestudeerde kunstenaars kansen bieden;
- de geschiktheid van werkruimte;
- een medische indicatie;
- plaatsing in een ander atelier (doorstroming);
- de noodzaak een recentelijk in de gemeente gevestigde (buitenlandse) kunstenaar te helpen.

Daarnaast kan van de toewijzingsregels worden afgeweken in die situaties waarin een uitzonderlijke stimulans gegeven kan worden aan het Kampense culturele klimaat.

Weigering/niet accepteren

Wanneer er niet wordt gereageerd op een uitnodiging tot bezichtiging van een atelier of de uitnodiging wordt afgeslagen, wordt dit als een weigering beschouwd.

Na een derde weigering vervalt de opgebouwde inschrijfduur en wordt men onderaan de wachtdlijst geplaatst.

Doorschuiven/ruilen

Wanneer meerdere kunstenaars binnen hetzelfde pand atelierruimte huren en daar een geschiktere ruimte vrij komt hebben de huisgenoten op basis van anciënniteit het eerste recht om door te schuiven. Na opschuiving wordt het dan vrijgekomen atelier aangeboden.

Gebruiksovereenkomst en gebruiksduur

Het gebruik van een atelier wordt geregeld met een gebruiksovereenkomst. Een gebruiksovereenkomst heeft een maximale duur van 5 jaar. Na 5 jaar komt de overeenkomst te vervallen en wordt van de kunstenaar verwacht door te stromen. In uitzonderlijke gevallen, waarbij sprake is van kennelijk gebrek op uitzicht op een andere alternatieve werkruimte, kan het college hiervan gemotiveerd afwijken.

Doorstroombegeleiding

Zo lang de gemeente Kampen beschikt over tijdelijk vastgoed dat in overeenstemming met het Atelierbeleid voor ateliers wordt gebruikt, kan in overleg met onze leegstandsbeheerder doorstroombegeleiding worden aangeboden. Dit betekent dat kunstenaars worden begeleid bij het vinden van een toekomstig atelier. Ook daarmee willen we perspectief bieden. Doorstroombegeleiding omvat twee belangrijke aspecten:

1. In beeld brengen van de vervolghuisvestingsmogelijkheden
Er wordt actief samengewerkt met kunstenaars om mogelijke toekomstige huisvestingsmogelijkheden te identificeren. We willen ervoor zorgen dat kunstenaars een duidelijk pad hebben voor hun toekomstige ruimtebehoeften.
2. In beeld brengen van de behoeften van kunstenaars
Om kunstenaars te ondersteunen en de stress van tijdelijkheid weg te nemen, worden actief de behoeften en wensen van kunstenaars in kaart gebracht.

Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen van de hierboven gestelde regels af wijken. Bijvoorbeeld als toepassing van de regeling leidt tot een onredelijke situatie en daarmee een onbedoeld gevolg heeft.

Contact via:

T 14038

E. cultuur@kampen.nl

Artikel 2 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 14 november 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kampen,

N.J. Middelbos,

secretaris

S. de Rouwe,

burgemeester