

Subsidieregeling cultureel erfgoed gemeente Venray

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venray;

overwegende dat

- het gemeentebestuur wil bevorderen dat het gemeentelijk cultureel erfgoed in een cultuurhistorisch verantwoorde staat en op een kwalitatief goed (bouwtechnisch) peil wordt gebracht en behouden door middel van doelmatig beheer en het plegen van restauratie en onderhoud;
- het gemeentebestuur tevens wil stimuleren dat cultureel erfgoed zichtbaar en beleefbaar wordt gemaakt;
- het gemeentebestuur een stelselmatige inspanning van eigenaren hiervoor wil stimuleren door het verstrekken van subsidies voor activiteiten die daaraan bijdragen;

gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Venray;

besluit vast te stellen:

de Subsidieregeling cultureel erfgoed gemeente Venray:

Artikel 1. Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

Adviesbureau	
OmgevingsKwaliteit (AOK):	De door de gemeenteraad ingestelde commissie, als bedoeld in artikel 9.1 van de Erfgoedwet met als taak om het college op verzoek of uit eigen beweging te adviseren over de toepassing van de Erfgoedwet, deze verordening en het erfgoedbeleid in het algemeen;
Archeologisch monument:	Archeologische monumenten van zeer hoge waarde en archeologische monumenten die betrekking hebben op de historische kernen. Categorie 2 van de archeologische beleidskaart Begrensd Verleden (actualisatie, 2011);
Cultureel erfgoed:	het geheel van gemeentelijke monumenten, archeologische monumenten, cultuurlandschappen, karakteristiek panden of objecten en kleine cultuurhistorische objecten;
Cultuurlandschap:	landschap dat onder invloed van de mens gevormd is;
Eigenaar:	De natuurlijke of de rechtspersoon, die het recht van eigendom of een ander gelijkwaardig zakelijk recht heeft op een monument, karakteristiek pand of object;
Erfgoedverordening:	De vigerende Erfgoedverordening van de gemeente Venray;
Gemeentelijk monument:	Pand of object dat overeenkomstig de van toepassing zijnde gemeentelijke monumentenverordening op de gemeentelijke monumentenlijst is geplaatst. Bijlage 3 uit de Nota Wederzijds Vertrouwen (2e herziening, 2018);
Inspectierapport:	Een indicatief rapport dat de (bouw)technische staat en de gebreken van een monument beschrijft, niet ouder is dan twee jaar en is opgesteld door Stichting Monumentenwacht Limburg of een andere door het college van burgemeester en wethouders aan te wijzen ter zake deskundige instantie of persoon;
Instandhouding:	Onderhouds- of (kleine) restauratiewerkzaamheden die noodzakelijk zijn om een monument, karakteristiek pand of object in goede staat te houden dan wel als zodanig in stand te houden én kostbare grootschalige restauraties voorkomen;
Instandhoudingsplan:	Een plan dat een overzicht bevat van de aard, de omvang en de kosten van voorgenomen instandhoudingswerkzaamheden over een looptijd van 6 jaar;
Karakteristiek pand of object:	Pand of object dat niet als monument is beschermd, maar wel naar oordeel van het college een kenmerkend onderdeel vormt van de cultuurhistorie van de gemeente Venray. Bijlage 4 en 5 uit de Nota Wederzijds Vertrouwen (2e herziening, 2018);
Klein cultuurhistorische object:	Kleine objecten in de openbare ruimte (zoals kruisen, kapellen, beelden, gedenkmomenten, gedenksteden, historische straatmeubilair etc.) die een hoge geschiedkundige waarde hebben, maar niet dermate bijzonder zijn dat ze voor aanwijzing tot monument in aanmerking komen. Bijlage 6 uit de Nota Wederzijds Vertrouwen (2e herziening, 2018);
Onderhoud:	Periodieke werkzaamheden aan een monument, karakteristiek pand of object, welke tot doel hebben het in goede staat houden van het monument, karakteristiek pand of object of onderdeel hiervan, om toekomstig kostbaar herstel te voorkomen of te verminderen;
Restauratie:	Werkzaamheden aan een monument, karakteristiek pand of object, die het normale onderhoud te boven gaan en welke noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de cultuurhistorische waarden van het monument, karakteristiek pand of object of onderdelen hiervan;

Artikel 2. Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verstrekking van subsidies door burgemeester en wethouders voor de in artikel 3 bedoelde activiteiten.

Artikel 3. Activiteiten

1. Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor activiteiten die zijn gericht op het treffen van voorzieningen/maatregelen voor het in stand houden of bevorderen van het behoud van monumentale waarden en/of cultuurhistorie.
2. Het plan tot het treffen van voorzieningen/maatregelen dient te zijn opgesteld door en de uitvoering dient te geschieden onder verantwoordelijkheid en toezicht van een in het architectenregister ingeschreven architect
3. De subsidie voor restauratie of instandhouding van gemeentelijke monumenten kan worden verstrekt als:
 - a. de werkzaamheden noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het gemeentelijk monument en sober en doelmatig worden uitgevoerd.
 - b. de werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig het restauratie- of instandhoudingsplan.
 - c. het restauratie- of instandhoudingsplan en de projectbegroting door het ARK zijn vastgesteld;
 - d. de werkzaamheden worden uitgevoerd door ter zake bekwame bedrijven met aantoonbare ervaring op het gebied van onderhoud en restauratie van monumenten;
 - e. voor het gemeentelijk monument in de afgelopen 6 jaar niet eerder een subsidie is verleend.
4. De subsidie voor instandhouding van karakteristieke panden of objecten kan worden verstrekt als:
 - a. de werkzaamheden noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het karakteristiek pand of object en sober en doelmatig worden uitgevoerd.
 - b. de subsidie wordt aangevraagd voor die delen van het karakteristiek pand of object dat openbaar toegankelijk is en/of zichtbaar is in de openbare ruimte.
 - c. de werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig het vastgestelde projectplan;
 - d. de werkzaamheden worden uitgevoerd door ter zake bekwame bedrijven met aantoonbare ervaring op het gebied van onderhoud en restauratie van monumenten;
 - e. voor het karakteristiek pand of object in de afgelopen 10 jaar niet eerder subsidie is verleend.
5. Subsidie voor instandhouding van kleine cultuurhistorische objecten en archeologische monumenten kan worden verstrekt als:
 - a. de subsidieaanvraag plaatsvindt op basis van een (beknopt) projectplan en een daarbij horende begroting.
 - b. het erfgoed heeft geen Rijks monumentale status.
 - c. het een niet-commercieel initiatief betreft.
 - d. het object of de projectlocatie dient openbaar toegankelijk of minimaal 4 dagen per jaar open/toegankelijk te zijn.
 - e. Voor het project niet eerder subsidie is verleend.

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan de eigenaar van het monument, karakteristiek pand of object of kleine cultuurhistorische objecten en archeologische monumenten in de gemeente Venray, waar de voorzieningen/maatregelen worden getroffen

Artikel 5. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

1. Voor subsidie komen de redelijk gemaakte kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met de uitvoering van een activiteit als bedoeld in artikel 3.
2. In geval van schade door brand of een calamiteit worden de kosten berekend uit de kosten van de te treffen voorzieningen minus de dekking van de uit te keren verzekeringsgelden.
3. Verder komen voor subsidie in aanmerking:
 - a. de kosten van het lidmaatschap van de monumentenwacht;
 - b. 50% van de kosten van een tweejaarlijks uit te voeren inspectie door de Monumentenwacht. Indien de inspectie binnen een jaar resulteert in onderhoud of restauratie waarvoor op basis van deze verordening subsidie wordt verstrekt worden de volledige kosten van de inspectie voor de Monumentenwacht vergoed.
4. Indien een eigenaar zelf werkzaamheden in het kader van een restauratie- of instandhouding verricht, zijn diens loonkosten niet subsidiabel tenzij hij die werkzaamheden verricht in het kader van een door hem gedreven onderneming.

Artikel 6. Hoogte van de subsidie

Een subsidie bedraagt 30 % van de voor subsidie in aanmerking komende kosten.

Artikel 7. Wijze van verdeling

1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn, door middel van loting gerangschikt.

Artikel 8. Aanvraag

1. Een aanvraag om het verlenen van een subsidie dient op een door burgemeester en wethouders beschikbaar te stellen formulier te worden ingediend bij het college van B&W.
2. De aanvraag dient voorzien te worden van bijlagen die duidelijk inzicht verschaffen in de uit te voeren werkzaamheden en het bestaande en uiteindelijke resultaat.
3. Bij een uitgebreide restauratie zijn de volgende bijlagen noodzakelijk:
 - a. een beschrijving van de technische staat van het monument, waarin de gebreken van het monument nauwkeurig per onderdeel vermeld staan;
 - b. een bouwhistorische opname;
 - c. tekeningen van de bestaande toestand en nieuwe toestand (gevel, doorsneden en plattegronden) waarop de voorgenomen herstellingen of wijzigingen staan aangegeven, minimaal schaal 1:100; situatie, schaal 1:1000;
 - d. relevante principedetails, schaal 1:1, 1:5 of 1:10, die noodzakelijk zijn voor een goede beoordeling van het plan;
 - e. een bestek, zijnde een werkomschrijving per onderdeel van de toe te passen constructies, materialen, afwerkingen en kleuren, alsmede de algemene bepalingen met betrekking tot de rechtsverhoudingen tussen de bij het werk betrokken contractpartijen, de wijze van verwerking van de materialen, garantiebepalingen, enz. enz.;
 - f. een begroting die alle kosten van de restauratie omvat, niet ouder dan ten hoogste één jaar en gespecificeerd in hoeveelheden, uren, arbeid- en materiaalkosten;
 - i. de begroting dient voorzien te zijn van de naam van de opsteller en de datum van opstelling;
 - ii. in de begroting dient te zijn aangegeven welke posten in zelfwerkzaamheid worden uitgevoerd;
 - g. relevante foto's die noodzakelijk zijn ten behoeve van een goede beoordeling van het plan;
 - h. een verklaring van de Vereniging van Eigenaren welke bouwdelen gemeenschappelijk, dan wel niet gemeenschappelijk zijn;
 - i. bewijsstukken met betrekking tot een vergoeding vanwege een verzekering;

Artikel 9. Aanvraagtermijn

Een aanvraag om een subsidie wordt, in afwijking van artikel 7, derde lid, van de ASV gemeente Venray, ingediend minimaal 12 weken voordat de aanvrager voornemens is te beginnen met de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd.

Artikel 10. Aanvullende weigeringsgronden

Overeenkomstig artikel 9, derde lid, aanhef en onder i, van de ASV gemeente Venray kan subsidieverlening worden geweigerd als:

- a. de kosten van de voorzieningen/maatregelen niet geacht kunnen worden te staan in een redelijke verhouding tot het te verkrijgen resultaat;
- b. met het treffen van de voorzieningen/maatregelen is begonnen voordat de aanvrager een verleningsbeschikking heeft ontvangen;
- c. voor het treffen van de voorzieningen/maatregelen een omgevingsvergunning is vereist en deze nog niet is verleend;
- d. op het moment van de aanvraag te voorzien is dat het monument waaraan de voorzieningen/maatregelen worden getroffen binnen een periode van tien jaar wordt afgebroken;
- e. het monument in geval van een ingrijpende verbetering, na het treffen van de voorzieningen/maatregelen, in zijn geheel beschouwd, niet voldoet aan de eisen die hieraan op grond van bouwregelgeving moeten worden gesteld;

Artikel 11. Verplichtingen

Burgemeester en wethouder kunnen aan de verlening van een subsidie de volgende voorschriften en bepalingen verbinden:

- a. afhankelijk van de omvang van de werkzaamheden en behoudens incidentele kleine onderhoudswerkzaamheden, dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd door erkende aannemers en onderaannemers;
- b. de eigenaar is verplicht na afloop van de werkzaamheden waarvoor subsidie is verleend, het gemeentelijk monument en/of het karakteristiek pand of object te bewaren en te onderhouden in de staat waarin het door de werkzaamheden waarvoor subsidie is verleend, is gebracht.
- c. burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de procedure van aanbesteding en gunning van het werk;
- d. start en einde van de uitvoering dienen aan burgemeester en wethouders schriftelijk te worden gemeld op een door burgemeester en wethouders beschikbaar te stellen formulier;
- e. binnen zes maanden na afgifte van de verleningsbeschikking dient met het treffen van de voorzieningen een aanvang te worden gemaakt. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van deze termijn;
- f. binnen twee jaar na afgifte van de verleningsbeschikking moeten de voorzieningen zijn getroffen. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van deze termijn.
- g. het object of de projectlocatie van een klein cultuurhistorisch object of archeologisch monument dient openbaar toegankelijk of minimaal 4 dagen per jaar open/toegankelijk te zijn.

Artikel 12. Verantwoording

De subsidieontvanger dient uiterlijk 13 weken na uitvoering van de werkzaamheden een gereedmelding in.

Artikel 13. Bevoorschotting en betaling in gedeelten

1. De subsidie zal worden uitbetaald direct na de vaststelling van de definitieve hoogte van de subsidie.
2. Op verzoek en ter beoordeling van het college kan een voorschot van maximaal 80% van de subsidie worden verstrekt. Dit wordt opgenomen in de beschikking tot subsidieverlening.
3. De overige 20% wordt achteraf uitbetaald als de ingediende verantwoording van de subsidie voldoet aan alle eisen en de subsidie is vastgesteld. Dit wordt opgenomen in de beschikking tot subsidievaststelling.

Artikel 14. Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van een of meer bepaalde artikelen of artikelleden van deze regeling als daaraan vasthouden voor een subsidieaanvrager of -ontvanger gevolgen zou hebben die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zouden zijn tot de daarmee te dienen belangen.

Artikel 15. Overgangsbepaling

Op subsidies die vóór de inwerkingtreding van deze regeling verleend of vastgesteld zijn, blijven de bepalingen zoals opgenomen in de Algemene Subsidieverordening Venray 2020 en Subsidieverordening Cultureel Erfgoed gemeente Venray van toepassing

Artikel 16. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op 1-1-2024.
2. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling cultureel erfgoed gemeente Venray.

Venray, 19 december 2023

*de burgemeester,
M.C. Uitdehaag*

*de secretaris,
E.G.J. Voorn*