

Bekendmaking terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie De Rogse Wieken Hooge Mierde”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie De Rogse Wieken Hooge Mierde” met ingang van woensdag 27 december 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Inhoud

Het bestemmingsplan maakt het realiseren van een nieuwe woningbouwlocatie aan de rand van de dorpskern Hooge Mierde mogelijk. De woningbouwlocatie ligt aan de Leendestraat/Sint Cornelisstraat. Het bestemmingsplan voorziet met 94 woningen in de woningbehoefte in Hooge Mierde voor een langere termijn. Het gaat daarbij zowel om de kwantitatieve als de kwalitatieve woningbehoefte.

Kwantitatief voorziet het plan in 94 woningen.

Kwalitatief voorziet het plan in een gedifferentieerd woningbouwprogramma, waarvan 40% sociaal, waarbij vrijstaande-, halfvrijstaande- en rijwoningen, levensloopbestendige woningen en bijzondere woonvormen een plek krijgen.

Het ontwerpbestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend op maandag, woensdag en donderdag van 09.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdag van 09.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.00 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en vanaf 1 januari 2024 op www.omgevingswet.overheid.nl (bij Regels op de kaart). Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPHMrwieken2010-ON01.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder zienswijzen kenbaar maken bij de gemeenteraad. Dit kan op de volgende manier:

- Schriftelijk (geen e-mail): de gemeenteraad van Reusel-De Mierden, postbus 11, 5540 AA Reusel;
- Mondeling: na afspraak met Mady Verkooijen, telefonisch bereikbaar via het telefoonnummer 088 – 497 01 85 of via het e-mailadres m.verkooijen@reuseldemierden.nl. De gemeente maakt een kort verslag van de mondelinge zienswijzen.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Mădy Verkooijen. U bereikt haar van maandag tot en met vrijdag via het telefoonnummer 088 – 497 01 85 of via het e-mailadres m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

*Reusel, 22 december 2023
Het college van burgemeester en wethouders,
Dhr. J.P.P.S. Ruyters, secretaris
mw. A.J.M.H. van de Ven, burgemeester*