

Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie maatregelen woningen Nijmegen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen,

Gelet op
Artikel 147 Gemeentewet
Titel 4.2 Algemene wet bestuursrecht

Nijmeegse Kaderverordening subsidies (NKS)

Besluit vast te stellen: de Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie maatregelen woningen Nijmegen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

Aanvrager: de Eigenaar-bewoner van een bestaande woning.

Aanschafbedrag: het totale bedrag aan isolerende materialen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie.

Bestaande woning: een bewoonbare woning die is opgeleverd aan de Eigenaar-bewoner vóór de aanvraag in het kader van onderhavige subsidieregeling.

Doe-het-zelf isolatie coach: Geeft advies en begeleid bewoners bij het zelf isoleren van de woning.

Controleert eveneens steekproefsgewijze op het juiste aanbrengen van de isolatie.

Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Bestaande Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande Woning; Bij meerdere eigenaren gelden zij gezamenlijk als Eigenaar-bewoner.

Energiebesparende maatregel(en): één (of meer) maatregel(en) in, op of aan een Bestaande Woning die beoogt/beogen energie te besparen.

Gemeente: de gemeente Nijmegen.

College: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen.

Doe-het-zelf isolatie advies: Een advies over welke maatregelen er in de woning genomen kunnen worden om deze te verduurzamen door te isoleren.

Maatregelen: maatregelen genoemd in de Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie.

Maatregelenlijst Subsidie: de lijst met maatregelen waar, op grond van deze subsidieregeling, subsidie voor kan worden aangevraagd. De Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie is opgenomen in Bijlage 1 behorende bij deze subsidieregeling.

Subsidieregeling en Subsidie: de subsidie in het kader van de in dit document omschreven 'Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen'.

Verordening: Nijmeegse Kaderverordening Subsidies (NKS).

Kadokaart: door middel van verstrekking van een unieke kadokaartcode wordt een subsidie verleend tot maximaal €1000,-. En maximaal €1500,- bij het gebruik van bio-based isolatiemateriaal.

Kadokaartcode: een door de gemeente uitgegeven unieke code die eenmalig per adres/woning recht geeft op subsidie binnen deze subsidieregeling.

Website: de website www.nijmegen.nl/energieloket

Artikel 2 Doel van de regeling

1. Met deze subsidieregeling wil de Gemeente stimuleren dat particuliere huiseigenaren van bestaande woningen energiebesparende maatregelen treffen door het zelf isoleren van de eigen woning.

Artikel 3 Reikwijdte

Deze subsidieregeling is bedoeld voor:

1. De aanschaf van isolatiemateriaal voor een beperkt aantal energiebesparende isolatiemaatregelen te weten dakisolatie (binnenzijde), zoldervloerisolatie, vloerisolatie (kruipruimte) en muurisolatie (binnenzijde d.m.v. voorzetwand).
2. De energiebesparende isolatie maatregelen moeten worden uitgevoerd volgens de bijlage Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen,

Artikel 4 Bevoegdheden

Het college mandateert de volgende bevoegdheden aan het hoofd van de afdeling stadsontwikkeling met de mogelijkheid tot het geven van ondermandaat aan een uitvoerende partij(en):

1. Besluiten over het verlenen en vaststellen van subsidie als bedoeld in deze regeling en met in achtneming van het bepaalde in deze regeling;

2. Verzoeken om aanvullende informatie die nodig is ter beoordeling van de aanvraag;
3. Het verbinden van nadere voorwaarden aan het besluit tot het verlenen van subsidie.

Artikel 5 Doelgroep

1. Subsidie kan via een kadokaart worden aangevraagd door een natuurlijk persoon met een eigen woning binnen het grondgebied van de gemeente Nijmegen. De subsidie is ten behoeve van die betreffende eigen woning.

Artikel 6 Subsidievoorwaarden

1. Aanvrager kan slechts eenmaal per adres van een bestaande woning via een kadokaart subsidie ontvangen.
2. Om in aanmerking te komen voor de subsidie moet eerst een doe-het-zelf isolatie advies via de gemeente worden uitgevoerd.
3. De Subsidieregeling geldt voor het nemen van energiebesparende isolatie maatregelen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen en aangeboden via de website.
4. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient te worden voldaan aan de bij de betreffende maatregel gestelde eisen zoals opgenomen in de bijlage Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen.
5. De energiebesparende isolatie maatregel(en) dienen te worden uitgevoerd/toegepast in, aan of op de bestaande woning van de aanvrager.
6. De kadokaart dient besteed te worden aan isolatiematerialen, zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen, aangeboden op locaties die zijn aangegeven op of via de website van het Energieloket Nijmegen.
7. De kadokaart heeft een maximale waarde van €1000,-. Bij een aanschafbedrag van isolatiematerialen boven dit bedrag van €1000,- wordt dit bedrag in mindering gebracht op het aanschafbedrag. Indien het aanschafbedrag minder is dan €1000 dan wordt de subsidie vastgesteld tot dit lagere bedrag.
8. Voor de aanschaf van bio-based isolatiematerialen heeft de kadokaart een maximale waarde van €1500,-. Bij een aanschafbedrag boven dit bedrag van €1500,- wordt dit bedrag in mindering gebracht op het aanschafbedrag. Indien het aanschafbedrag minder is dan €1500,- dan wordt de subsidie vastgesteld tot dit lagere bedrag.
9. De kadokaart dient, eenmaal verstrekt, binnen 8 weken na datum ontvangst te worden verzilverd. Na het verstrijken van de termijn is de kadokaart niet meer geldig c.q vervalt deze van rechtswege.
10. Het isolatiemateriaal dat met de kadokaart is aangeschaft moet binnen maximaal 3 maanden na aanschaf op technisch correctie wijze worden toegepast in de eigen woning.
11. Subsidie wordt alleen toegekend voor maatregelen die zijn aangeschaft in de Subsidiabele periode zoals omschreven in artikel 9.

Artikel 7 Aanvragen kadokaart, subsidieverlening en vaststelling

1. De aanvrager vraagt via de website www.nijmegen/energieloket.nl een kadokaart aan met een unieke code. Of doet dit telefonisch na ontvangst van een brief.
2. Via de website vult de aanvrager een aanvraagformulier in.
3. Het volledig ingediende online aanvraagformulier bevat ten minste;
 - a. Naam en adres van de aanvrager,
 - b. Het emailadres van de aanvrager,
 - c. Verklaring bewoner/eigenaar van desbetreffend adres,
 - d. Beeldmateriaal van de te isoleren bouwdelen voorzien van een datum.

Artikel 8 Hoogte subsidie (kadokaart)

1. De subsidie voor aangeschafte isolatiematerialen is maximaal 1000 euro. Voor de aanschaf van bio-based isolatiemateriaal is de subsidie maximaal 1500 euro.
2. Een subsidie kan worden aangevraagd voor de isolatiematerialen voor een dak (binnenzijde), zoldervloer, vloer en wanden (binnenzijde).
3. De subsidie, als bedoeld in deze Subsidieregeling, bedraagt maximaal 1000 of 1500 euro inclusief BTW per bestaand adres van een woning.

Artikel 9 Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze Subsidieregeling.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt in de gemeente Nijmegen of tot het moment dat deze subsidieregeling wordt ingetrokken.

Artikel 10 Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Voor de toekenning van subsidie als bedoeld in deze regeling geldt een Subsidieplafond van € 300.000 per jaar. Als het subsidieplafond bereikt is worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en worden eventuele lopende aanvragen geweigerd.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen via de website.
3. Het Subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is openbaar zichtbaar op of via een link op www.nijmegen.nl/energieloket.

Artikel 11. Weigeringsgronden en terugvordering

1. De subsidie wordt geweigerd indien:
 - a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling.
 - b. Het subsidieplafond genoemd in artikel 10, eerste lid is bereikt.
2. De subsidie wordt teruggevorderd indien:
 - a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling.
 - b. Blijkt dat de woningeigenaar de met de doe-het-zelf kadokaart aangeschafte isolatiematerialen niet binnen 3 maanden op de juiste wijze heeft aangebracht.

Artikel 12 Verplichtingen subsidieontvanger

1. Voor de subsidieontvanger gelden de volgende verplichtingen:
 - a. Voorafgaand aan het ontvangen van de kadokaart wordt er via de gemeente een doe-het-zelf isolatie advies uitgevoerd. Hierin wordt advies gegeven over welke maatregelen het beste uitgevoerd kunnen worden.
 - b. De subsidieontvanger is verplicht zelf er voor zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen (zoals bijvoorbeeld nodig is binnen een vereniging voor eigenaren of een woning met beschermde status) voor het uitvoeren van de maatregel(en) zijn verkregen.
 - c. De aangeschafte maatregelen dienen uiterlijk 3 maanden na de subsidieverlening op de juiste wijze te zijn aangebracht.
 - d. Van de te isoleren bouwdelen dienen foto's te worden aangeleverd. Zowel van de situatie voor isolatie, tijdens de werkzaamheden als van de situatie na isolatie. Uit de foto's moet duidelijk blijken dat het betreffende bouwdeel met de aangevraagde isolatiematerialen is geïsoleerd. Verdere instructies over aan te leveren beeldmateriaal zijn aangegeven via www.nijmegen.nl/energieloket.

Artikel 13 Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 14 Slotbepalingen

Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking, heeft een tijdelijk karakter en is van kracht tot en met 31 december 2025.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van: 19 december 2023.

de gemeentesecretaris

A.P.W. van de Klift

de burgemeester

H.M.F. Bruls

Bijlage Maatregelenlijst Subsidieregeling doe-het-zelf isolatie woningen

De subsidie wordt verstrekt voor een beperkt aantal energiebesparende isolatiemaatregelen te weten dakisolatie (binnenzijde), zoldervloerisolatie, vloerisolatie (kruipruimte) en muurisolatie (binnenzijde d.m.v. voorzetwand) waarbij wordt verstaan onder:

Dakisolatie: het isoleren van het bestaande dak in de thermische schil aan de binnenzijde (warme zijde) met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W]. U moet minimaal 20 m² van het bestaande dak isoleren.

Zoldervloerisolatie: het isoleren van het bestaande zolder- of vlieringvloer, indien de zolder of vliering onverwarmd is met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W]. U moet minimaal 20 m² van de bestaande zolder- vlieringvloer isoleren.

Muurisolatie: het isoleren van de bestaande binnengevel met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W]. U moet minimaal 10 m² van de bestaande muur isoleren.

Vloer- of bodemisolatie: het isoleren van de bestaande vloer of de bestaande bodem in de thermische schil met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W]. U moet minimaal 20 m² van de bestaande vloer of bodem isoleren.

Subsidiabele materialen

Subsidie kan alleen besteed worden aan Isolatiematerialen die vermeld staan op de Meldcode lijst Isolatie van RVO. Hierop staan de merk- en productnamen van diverse typen isolatiematerialen die veel toegepast worden. Subsidie is uitgesloten voor PUR isolatie.

<https://www.rvo.nl/sites/default/files/2023-08/07-08-2023-ISDE-MeldcodeLijst-Isolatie.pdf>

Daarnaast kan de subsidie worden gebruikt voor de aanschaf van isolatiefolies.

Andere materialen die ook nodig zijn voor de isolatie klus zoals hout en gipsplaten zijn niet subsidiabel.

Bio- based isolatiematerialen

Natuurlijke isolatiematerialen zijn gemaakt van biobased, hernieuwbare grondstoffen. Bijvoorbeeld van houtvezel, vlas, hennep, (metisse) katoen of schapenwol. De meeste van deze materialen zijn beter voor het milieu dan de meeste materialen van mineralen of aardolie. Als ze goed zijn toegepast gaan ze ook even lang mee en zijn ze niet brandgevaarlijker. Daarom wil de gemeente het gebruik van deze materialen stimuleren door de inzet van doe-het-zelf isolatie coaches en een hoger subsidiebedrag.