



## Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) - ontwerpbesluit omgevingsvergunning Torenstraat 8, gemeente Dongen

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om met toepassing van artikel 2.12, lid 1 sub a 3<sup>o</sup> Wabo af te wijken van het bestemmingsplan en voor de hieronder genoemde deelactiviteiten, met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10 Wabo), een omgevingsvergunning te verlenen.

De aanvraag betreft het perceel kadastraal bekend DGN01 I 1758, plaatselijk bekend Torenstraat 8 in Dongen en voorziet in de volgende deelactiviteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk;
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf vrijdag 22 december 2023 tot en met donderdag 1 februari 2024 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de Publiekshal van het gemeentehuis. Voor het inzien van de plannen kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze mondelinge toelichting worden gegeven door de handelend medewerker.

De stukken zijn tevens in te zien via [www.dongen.nl/ Omgevingsvergunning/Torenstraat 8](http://www.dongen.nl/Omgevingsvergunning/Torenstraat%208).

Gedurende deze zes weken kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

1. schriftelijk (ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen), onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit Torenstraat 8 (zaaknummer Z2023-00001749)". U kunt uw reactie ook per email aanleveren via [info@dongen.nl](mailto:info@dongen.nl);
2. mondeling, na het maken van een afspraak met de handelend ambtenaar van het team Vergunningverlening en Toezicht (tel: 140162).

*Dongen, 21 december 2023*

*Burgemeester en wethouders van Dongen,*