

Ontwerp beeldkwaliteitplan 'Ede, Stationsweg 124a'

Zaaknummer 2023BP056

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 12 december 2023 hebben burgemeester en wethouders van Ede ingestemd met het ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Ede, Stationsweg 124a'

Inzage

U kunt het ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Ede, Stationsweg 124a' van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Een beeldkwaliteitplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Ede, Stationsweg 124a' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat grenst aan de Stationsweg en de Ariënsweg in Ede. Het plan heeft betrekking op de realisatie van een appartementengebouw van maximaal 4 verdiepingen. Richtig het westen wordt het gebouw stapsgewijs verlaagd naar één bouwlaag. Het beeldkwaliteitplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Inspraakreactie

Woont u in de gemeente Ede of bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens deze periode een schriftelijke inspraakreactie over het plan sturen aan de gemeenteraad, Postbus 9022, 6710 HK Ede. Het indienen van een elektronische inspraakreactie, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw inspraakreactie mondeling door te geven belt u Rob Doorakkers, (0318) 680 262.