

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een groen- en restrook, gelegen nabij het appartementencomplex aan de Pomonastraat 1 tot en met 19 (oneven nummers) te Oostkapelle, kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie H nummer 1815

De gemeente Veere heeft het voornemen om een groen- en restrook, gelegen nabij het appartementencomplex aan de Pomonastraat 1 tot en met 19 (oneven nummers) te Oostkapelle, kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie H nummer 1815 (aan welk perceel een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte zijn toegekend), te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaar. De te verkopen strook is in het groen weergegeven op bijgaande verkooptekening.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde koper grenst aan de te verkopen groenstrook.
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren.
- De beoogd koper is voornemens de strook te gebruiken voor het plaatsen van een brandtrap ten behoeve van voornoemd appartementencomplex.
- Het beoogde gebruik van de strook past binnen de bestemming.
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

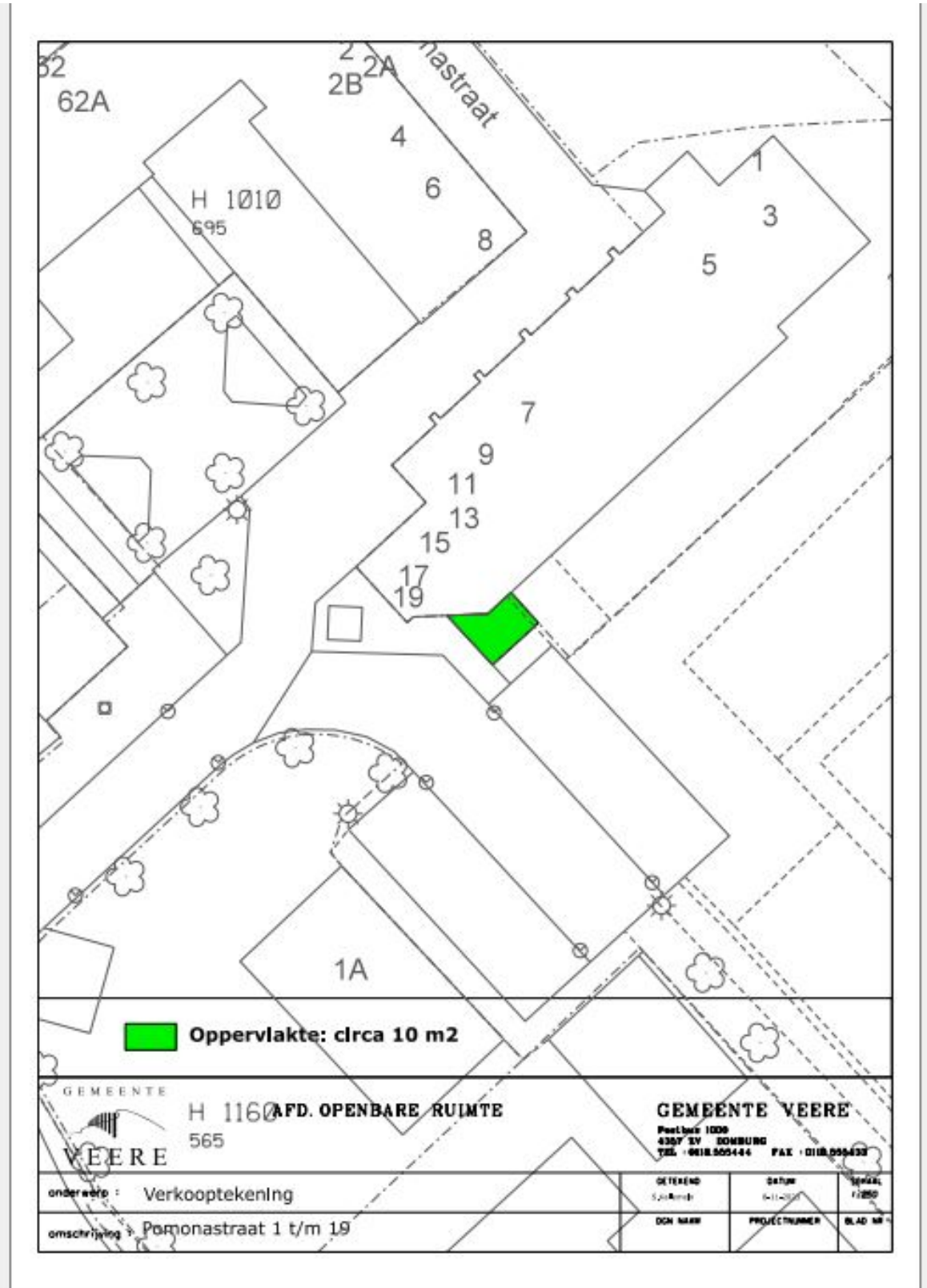
Deze zaak wordt behandeld door mevrouw I.J. de Maat-Sinke, bereikbaar per telefoon op 0118-555483 of per e-mail op ij.de.maat@veere.nl

Adres:
Pomonastraat te Oostkapelle

Kadastrale gegevens:
Domburg, sectie H nummer 1815

Oppervlakte:
circa 10 m²

Datum publicatie:
20 december 2023



Domburg, 20 december 2023
 Burgemeester en wethouders van Veere