

Bekendmaking van voornemen tot verkoop van gemeentelijke onroerende zaken

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het 'Didam'-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een koopovereenkomst te sluiten.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordenveld maakt hierbij bekend dat de gemeente Noordenveld voornemens is om de navolgende grondtransactie aan te gaan.

De overdracht behelst twee zandwegen, uitmakende een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Norg, sectie W, nummer 269 (ged.) en 360 (ged.), groot respectievelijk ca. 6.965 m² en 1.600 m², plaatselijk bekend respectievelijk als Westerbrink te Langelo en Hoofdweg 36 en 38 te Langelo.

De gemeente heeft geen belang meer bij vermelde zandwegen. Met de overdracht wordt bewerkstelligd dat het onderhoudsplicht van deze openbare zandwegen bij Boermarke Langelo komt te rusten. De gemeente meent op grond van het voorgaande dat Boermarke Langelo de enige serieuze gegadigde is om het perceel grond te kopen.

Bent u het niet eens met bovengenoemde grondtransactie, omdat u van mening bent dat u voor de betreffende grondtransactie ook kunt voldoen aan de reden waarom tot deze grondtransactie aan de betreffende partij wordt overgegaan en u daarom daarvoor ook in aanmerking komt, dan kunt u dit tot uiterlijk 20 dagen na de publicatiedatum schriftelijk aan ons kenbaar maken. Deze datum is een fatale termijn waarna tot betreffende grondtransactie zal worden overgegaan.

Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met het team Vastgoed en Grondzaken van de afdeling Ontwikkeling en Strategie van de gemeente Noordenveld, telefoonnummer: 088 050 88 88 en e-mail: vastgoedengrondzaken@noordenveld.nl.