

## Marktrecht maandag markt Anton de Kom maandag in Amsterdam

Het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuidoost van Amsterdam,

gelet op artikel 3.1 van de Marktverordening in samenhang met artikel 9, eerste en tweede lid, en bijlage 3, onderdeel G.2, van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022,

Besluit het volgende vast te stellen:

### 1. Inleiding

Op 14 september 2022 heeft de gemeenteraad de Marktverordening vastgesteld, besluit nummer 2022-185.

Conform artikel 5.1 uit de Marktverordening kunnen in een Marktrecht nadere regels worden gesteld voor de onderstaande onderwerpen:

Hoofdstuk 2 Het branchepatroon op de markt  
Hoofdstuk 3 Het gebruik, de inrichting en de uitvoering van kramen en verkoopinrichtingen  
Hoofdstuk 4 De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren  
Hoofdstuk 5 De energie- en watervoorziening op de markt  
Hoofdstuk 6 De orde en de veiligheid op de markt  
Hoofdstuk 7 De wijze van afvalinzameling en het afvoeren van afval op de markt  
Hoofdstuk 8 De uitgifte van marktplaatsen op een experimentele marktzone  
Hoofdstuk 9 Het vervangen van marktondernemers op marktplaatsen;

Dit document bevat de nadere regels voor de markthandel op markt Anton de Komplein, welke markt is ingesteld en in werking treedt met ingang van de dag na bekendmaking van het inrichtingsbesluit van de maandag markt Anton de Kom hiermee worden alle voorgaande inrichtingsbesluiten van de markt Anton de Kom stadsdeel Zuidoost ingetrokken.

### 2. Het branchepatroon op de markt

#### Artikel 2.1 Het branchepatroon op de markt

In het inrichtingsbesluit met bijbehorende situatietekening van de betreffende marktlocatie zijn de plaatsen en/of delen van de markt aangewezen voor de verkoop van bepaalde waren of categorie van waren, in de zin van branchestimuleringsplaatsen.

### 3. Het gebruik, de inrichting en de uitvoering van kramen en verkoopinrichtingen

#### Artikel 3.1 Gebruik, inrichting en uitvoering van kramen en eigen verkoopinrichtingen

1. De marktdag en openingstijd van de markt Anton de Kom is conform het instellingsbesluit op maandag voor locatie Anton de Kom van 08.30 tot 19.00 uur.
2. De marktondernemer neemt zijn marktplaats in gedurende de openingstijden van de markt.
3. Het plaatsen van kramen en van eigen verkoopinrichtingen van vaste plaatshouders geschiedt tussen 06:30 en 08:30 uur.
4. De marktondernemer is verplicht om materiaal bij zich te hebben waarmee, in geval van toename van de wind, de marktkraam deugdelijk kan worden vastgezet aan de stormankers.
5. Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders nemen voor 08:45 uur hun marktplaats in.
6. Het is verboden om aan de achterzijde van de marktkraam goederen aan te bieden of te verhandelen;
7. De achterzijde van de kraam uitsluitend mag worden afgesloten met een demontabel zeil, aanvoermateriaal of een voertuig.
8. Voor plaatsen waarop een verkoopinrichting is toegestaan geldt dat dissels, zij- en achterkleppen, deuren en andere voorwerpen in de verkoopopstelling niet mogen uitsteken buiten de toegewezen marktplaats.
9. Het hebben van koopwaar, borden en reclamemateriaal op of buiten de kap van de marktkraam vóór de doorgetrokken lijn op het asfalt van het marktterrein is niet toegestaan.
10. Koopwaar aan de zijkanten wordt uitgesteld tot ten hoogste de voorste standers van de jukken van de marktkramen.
11. De achterzijde van de kraam mag uitsluitend worden afgedicht met:

- a. een demontabel zeil;
  - b. een voertuig of overig aanvoermateriaal dat niet langer is dan de breedte van de toegewezen marktplaats(en).
12. Wanneer de marktondernemer gebruikte artikelen als koopwaar aanbiedt:
- a. dient dit voor het publiek duidelijk zichtbaar door middel van bebording worden aangegeven;
  - b. dient bij gebruikte artikelen de koopwaren schoon en zonder gebreken aan te bieden; en
  - c. dient bij gebruikte kleding artikelen de koopwaren middels een hanger aan te bieden.

### **Artikel 3.2 Dagelijkse indeling**

1. De vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders zijn uiterlijk 8.45 uur aanwezig, waarbij aan de marktmeester kenbaar kan worden gemaakt of zij willen verschuiven.
2. De dagelijkse indeling begint om 09.00 uur waarbij alle sollicitanten persoonlijk aanwezig zijn.
3. Bij de dagelijkse indeling worden respectievelijk eerst de brancheplaatsen en reguliere marktplaatsen uitgegeven.
4. Het is na de dagelijkse indeling niet toegestaan de vergunde marktplaats te ruilen. Alleen in overleg met de marktmeester.
5. Het is voor sollicitanten niet toegestaan voor de dagelijkse indeling van 09.00 uur een plaats in te nemen.

### **Artikel 3.3 Eigen verkoopinrichting**

1. Een eigen verkoopinrichting is alleen toegestaan op de daarvoor bestemde situatietekening/plat-tegrond.
2. De toestemming wordt in ieder geval geweigerd indien:
  - a. het eigen materiaal technisch niet inpasbaar is binnen de beschikbare ruimte op de markt;
  - b. het eigen verkoopmateriaal niet voldoet aan de technische en esthetische eisen daaraan door of namens het dagelijks bestuur is vastgesteld.
3. Bij de aanvraag voor een eigen verkoopinrichting moeten de volgende informatie en documenten worden bijgevoegd:
  - a. offerteaanvraag voor een nieuwe verkoopinrichting met een heldere opgave van het uiterlijk van de verkoopinrichting, schaaltekening en vermelding van afmetingen (lengte, hoogte, breedte en gewicht) bij in- en uitgeklapte toestand, of;
  - b. beschrijving van de bestaande verkoopinrichting, schaaltekening en vermelding van afmetingen (lengte, hoogte, breedte en gewicht) bij in- en uitgeklapte toestand;
  - c. foto's van de (bestaande) verkoopinrichting.

Bij elke eigen verkoopinrichting waar gefrituurd, gebakken, gebraden of verhit wordt, dient een doelmatig blusapparaat ( geen water) evenals een deksel voor afsluiting van de pan(nen) aanwezig te zijn.

### **Artikel 3.4 Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties**

1. Het is verboden om gebruik te maken van verwarmingstoestellen, bak- en/of kookinstallaties voor het bereiden van etenswaar op andere plaatsen dan die daarvoor zijn aangewezen in het inrichtingsbesluit als bakplaats.
2. Het is verboden om gebruik te maken van open vuur, olie of frituurvet op andere plaatsen dan die daarvoor zijn aangewezen in het inrichtingsbesluit als bakplaats.
3. Dit verbod geldt niet voor eenvoudige en kleine verwarmingsapparaten<sup>1</sup> voor eigen gebruik die werken via elektriciteit.
4. Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties moeten voldoen aan alle wettelijke eisen. Van toepassing zijnde keuringsrapporten moeten op verzoek van de markttoezichthouder direct worden getoond.
5. De marktondernemer moet voorkomen dat brandgevaarlijke situaties en/of overlast van rook, geur of anderszins ontstaan. Brandweer- en milieuvorschriften moeten strikt worden gevolgd en uitgevoerd.
6. Indien voor een kook-, bak- of braadinstallatie vergunning verleend is, dient deze installatie omgeven te zijn door onbrandbaar of hittebestendig materiaal.
7. Bij elke verkoopinrichting waar gefrituurd, gebakken, gebraden of verhit wordt, dient een doelmatig blusapparaat (geen water) evenals deksel voor afsluiting van de pan(nen) aanwezig te zijn.

<sup>1</sup>) **Definitie kleine verwarmingsapparaten, die werken via elektriciteit.**

Een klein verwarmingsapparaat is vergelijkbaar met een apparaat die in de privésituatie wordt gebruikt en minder dan 3500 Watt verbruikt.

8. Bij gebruik van een propaan- of een butaangasinstallatie mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van een speciaal daarvoor volgens norm NEN-EN 1763-1 t/m 4 of NEN 5654 ontworpen rubberen gasslang.
9. Nabij de kraam mogen voor bewaring van propaan of butaan ten hoogste 2 flessen met een gezamenlijke inhoud van 66 liter aanwezig zijn.

#### **4. De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren**

##### **Artikel 4.1 De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren**

1. De aan- en afvoer van materialen, waren, kramen of andere objecten vindt plaats voor de locatie Anton de Komplein via het Anton de Komplein
2. Het aanvoeren van materialen en waren naar de marktplaats is toegestaan na 6:30 uur tot 10:30 uur.
3. Een marktondernemer met een eigen verkoopinrichting kan bij de indeling niet schuiven en dient zijn aangewezen marktplaats in te nemen.
4. Het is de marktondernemer niet toegestaan eerder dan 17:00 uur te beginnen met inpakken dan wel afbouwen van de marktplaats en niet eerder dan 18:00 uur toegestaan om waren af te voeren dan wel het marktterrein te verlaten.
5. Het is niet toegestaan om na 19:00 uur verkoopinrichtingen en overige materialen en waren op de markt aanwezig te hebben of te laten staan.
6. Het rijden met voertuigen op de markt mag niet sneller dan stapvoets en de hinder voor de medegebruikers en passanten van het marktterrein moet zoveel mogelijk beperkt worden.
7. Parkeren op de markt mag tussen 06:30 uur en 19:00 uur op de aangewezen marktplaatsen achter de kraam of eigen verkoopinrichting, zonder dat het voertuig (verkeers)gevaar, hinder of belemmering veroorzaakt en hierbij mogen de grenzen van het marktterrein niet worden overschreden.
8. Aanvoermateriaal dat achter de marktplaats is geplaatst, mag niet hoger zijn dan 3.20 meter en in lengte niet langer dan de toegewezen marktplaats.

#### **5. De energie- en watervoorziening op de markt**

##### **Artikel 5.1 Energievoorziening**

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de energievoorziening beschikbaar worden gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de energievoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor de reguliere energievoorziening (230 Volt) zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de Heffingsverordening markt en staanplaatsgelden 2016;
4. Per enkelvoudige marktplaats mag één 230 Voltaansluiting worden gebruikt.
5. De maximale elektrische belastbaarheid mag niet worden overschreden. Voor deze markt geldt dat de stroomafname niet hoger mag zijn dan 3680 Watt (16 ampère) per aansluiting. Voor de berekening van het maximale gebruik geldt: aantal Ampère x Volt = Watt.
6. Het is verboden om apparaten aan te sluiten op een reguliere energievoorziening die meer verbruiken dan de maximale elektrische belastbaarheid.
7. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van volgens de geldende NEN-normen goedgekeurde stekkers, snoeren en overige componenten en zorgt ervoor dat deze geen gevaarlijke situaties opleveren;
8. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van het stekkercompartiment in de daartoe geplaatste energievoorziening;
9. Gebruik van een 400 Voltaansluiting (krachtstroom) mag alleen na toestemming van de markttoezichthouder:
  - a. Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders geven bij acceptatie van de marktplaats aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
  - b. Als een verkoopartikel noodzakelijk moet worden gekoeld of verwarmd.
  - c. Sollicitanten geven bij de dagelijkse indeling aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
  - d. De kosten voor het gebruik van krachtstroom worden afzonderlijk belast, conform de Verordening Markt- en staanplaatsgelden.
10. De marktondernemer houdt de energievoorziening vrij van obstakels en toegankelijk.
11. De marktondernemer sluit de putkast van de energievoorziening, deze kast dient gesloten te zijn en mag alleen worden geopend voor het in- of uitpluggen van de stekkers.
12. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de markttoezichthouder.

##### **Artikel 5.2 Watervoorziening**

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de watervoorziening beschikbaar worden gesteld aan de marktondernemer.

2. Het beheer voor de watervoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor water zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform Heffingsverordening markt en staanplaatsgelden 2016;
4. Het gebruik van watertappunten is verboden bij een buitentemperatuur onder 0 °C.
5. De marktondernemer houdt de watervoorziening vrij van obstakels en toegankelijk.
6. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de markttoezichthouder.

## **6. De orde en de veiligheid op de markt**

### **Artikel 6.1 Gevaarlijke situaties**

1. Afdeling Markten is op grond van artikel 7.2 MV belast met het toezicht op de naleving: de door het college aangewezen ambtenaren, personen of categorieën ambtenaren ziet toe op de orde en veiligheid op de markt en kan - naar haar oordeel - in gevaarlijke situaties de activiteit geheel of gedeeltelijk per direct laten beëindigen.
2. De op het wegdek gemarkeerde doorlopen tussen de marktplaatsen en de aan- en afvoer routes moeten te allen tijde vrij worden gehouden, zodat de hulpdiensten niet worden belemmerd.

### **Artikel 6.2 Weer en calamiteiten**

1. Toetsing van en het besluit over weersinvloeden en calamiteiten vindt plaats op grond van artikel 3.22 Marktverordening, door afdeling Markten.

### **Artikel 6.3 Sneeuwval**

Bij sneeuwval tijdens de verkoopuren van de markt wordt de kraamhouder geacht de omgeving van zijn kraam sneeuwvrij te maken en te houden.

## **7. De wijze van afvalinzameling en het afvoeren van afval op de markt**

### **Artikel 7.1 Afval**

1. De marktondernemer die waren verkoopt die bedoeld zijn voor onmiddellijke consumptie, plaatst aan de voorzijde van zijn marktplaats twee afvalvoorzieningen.
2. Op eerste aanwijzing van de markttoezichthouder verwijdert de marktondernemer het aanwezige vuil en/of afval.
3. Na afloop dient wordt klein afval in afgesloten afvalzakken en karton gevouwen en gebundeld met tape te worden aangeboden op de daartoe aangewezen afvalvoorziening.
4. De marktplaats wordt na afloop van de markt schoon opgeleverd.
5. Het is verboden om de volgende vormen van afval achter te laten of aan te bieden bij de afvalvoorzieningen op de markt:
  - a. Vloeibaar afval in de vorm van oliën of vetten;
  - b. Dierlijk afval;
  - c. Chemisch afval.
6. De kosten voor het verwijderen of verwerken van onjuist aangeboden of niet opgeruimd afval worden bij de overtreder in rekening gebracht.

## **8. De uitgifte van marktplaatsen op een experimentele marktzone**

### **Artikel 8.1 Experimentele zone**

1. Indien namens het College op grond van artikel 3.1 lid 5 Marktverordening een besluit genomen is een gedeelte van de markt Anton de Komplein als experimentele zone aan te wijzen, dan wordt tegelijkertijd besloten deze experimentele zone als aanvulling op te nemen in het inrichtingbesluit van de markt.
2. In het besluit tot aanwijzing van de experimentele zone op de markt Anton de Komplein wordt ook bepaald:
  - a. aan welke voorwaarden marktondernemers moeten voldoen om aanspraak te kunnen maken op een marktplaats in de experimentele zone;
  - b. op welke wijze deze vergunningen worden afgegeven aan de marktondernemers

## **9. Het vervangen van marktondernemers op marktplaatsen**

### **Artikel 9.1 Vervangen bij overlijden**

1. Het dagelijks bestuur kan na het overlijden van de vergunninghouder aan diens levenspartner, kind of geregistreerd vervanger, toestemming geven om van de marktplaats gebruik te blijven maken, voor het regelen van een doorstart of afronding van de bedrijfsvoering, dan wel het doen van een overschrijvingsverzoek.

2. Bij toestemming is de termijn ten hoogste acht weken aansluitend op de datum van overlijden van de vergunninghouder.

*Aldus besloten op 21 november 2023*

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuidoost van Amsterdam,*

*De voorzitter  
Saskia Schakel*

*De secretaris  
Anouschka Ollivieira*