

Ontwerpbestemmingsplan 'Leemkolkweg 7 in Werkhoven'

Burgemeester en wethouders van Bunnik maken bekend dat met ingang van donderdag 21 december 2023 gedurende zes weken (tot en met woensdag 31 januari 2024) het ontwerpbestemmingsplan 'Leemkolkweg 7 te Werkhoven' en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan betreft de opheffing van de daar nu geldende bedrijfsbestemming. Daarvoor in de plaats worden planologisch 4 woningen mogelijk gemaakt. De woningen worden gerealiseerd in de bestaande bouwvolumes / voormalig bedrijfspand. Het bestemmingsplan beoogt dus de wijziging van de bestemming 'Bedrijf' in 'Wonen'. Om een goede ruimtelijke kwaliteit van het perceel te borgen is een landschappelijk inrichtingsplan opgesteld.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl

(identificatienummer NL.IMRO.0312.bpBNKleemkolkw7ab-on01).

U kunt het plan ook inzien (digitaal en op papier) in het gemeentehuis.

Zienswijze indienen

Vanaf donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 kan iedereen als volgt een zienswijze over het plan indienen bij de gemeenteraad:

schriftelijk: u kunt uw brief sturen naar de gemeenteraad van Bunnik, Postbus 5, 3980 CA Bunnik onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Leemkolkweg 7 te Werkhoven'.

mondeling: hiervoor kunt u een afspraak maken met dhr. R. Bouwman van de afdeling Fysiek domein, telefoonnummer (030) 659 4848.

digitaal: met het formulier 'Zienswijze indienen', te vinden op www.bunnik.nl onder de volgende URL: <https://www.bunnik.nl/bestuur-en-organisatie/overig/zienswijze-indienen>