

Ontwerpbestemmingsplan 'Heitrak 15a, Neerkant'

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat:

- is beslist dat bij de voorbereiding van het bestemmingsplan 'Heitrak 15a, Neerkant' geen milieueffect-rapportage als bedoeld in hoofdstuk 7 Wet Milieubeheer hoeft te worden gemaakt;
- het ontwerpbestemmingsplan 'Heitrak 15a, Neerkant' en de daarbij horende bijlagen ter inzage wordt gelegd (NL.IMRO.0762.BP202338-B001).

Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het adres Heitrak 15a, kadastraal bekend als gemeente Deurne sectie U, nummers 174 en 175. Over de exacte ligging van de grenzen van het gebied kunt u informatie krijgen bij het team Publiekszaken en Dienstverlening of kunt u het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen via ruimtelijkeplannen.nl.

Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in het planologisch-juridisch kader voor het beëindigen van een intensive veehouderij (Agrarisch 3, functieaanduiding "intensieve veehouderij") en omschakeling naar een bedrijfsbestemming voor een buitengebied gebonden agrarisch technisch hulpbedrijf.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van vrijdag 22 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of via www.deurne.nl.
2. op afspraak bij het team Publiekszaken en Dienstverlening (tijdens de openingstijden) in het Huis voor de Samenleving van Deurne (Markt 1). Voor het maken van een afspraak kunt u telefonisch contact opnemen via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Wat betekent dit voor u?

Zienswijze

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het team Publiekszaken en Dienstverlening, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Hoorzitting

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun ingediende zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie. U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons team Publiekszaken en Dienstverlening is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.