

Gemeente Heusden - ontwerpbestemmingsplan 'Haarsteegsestraat 58-58a, Haarsteeg'

Het college van Heusden maakt bekend, dat het heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan 'Haarsteegsestraat 58-58a, Haarsteeg' (NL.IMRO.0797.BPhaarstgsestr58-ON01).

Het plangebied ligt aan de Haarsteegsestraat 58-58a in Haarsteeg op de percelen kadastraal bekend als gemeente Vlijmen, sectie N, nummers 5629, 5630, 7067, 7068, 7281, 7282 en 7537. Het betreft het voormalige café De Harmonie.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk om het voormalige café te ontwikkelen tot acht appartementen. De bestaande bedrijfswoning blijft behouden, maar wordt omgezet naar een burgerwoning. De karakteristieke voorgevel van het pand wordt intact gehouden.

Er geldt geen m.e.r.-plicht op basis van de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Het bestemmingsplan wordt waarschijnlijk vastgesteld in het tweede kwartaal van 2024.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 28 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar via www.heusden.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan indienen bij de raad van Heusden. Een schriftelijke zienswijze stuurt u per post naar de raad van Heusden, postbus 41, 5250 AA Vlijmen, of online via de website www.heusden.nl (inloggen met uw DigiD of Eherkenning). Graag bij uw schriftelijke reactie zaaknummer 1498067 vermelden. Wilt u mondeling reageren, of wilt u meer informatie? Neem dan contact op met Maarten Steenbakkers via telefoonnummer (073) 513 17 89.