

Ontwerp bestemmingsplan “Doornse Gat, Doorn”

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 22 december 2023 gedurende zes weken (tot en met 1 februari 2024) het ontwerpbestemmingsplan Doornse Gat, Doorn en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.DOOdoornsegat-ON01).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Door het bestemmingsplan wordt het open houden van het dagrecreatieterrein Doornse Gat mogelijk gemaakt. Het recreatieaanbod wordt verbreed met onder andere een horecapaviljoen en een openluchttheater. Dit verbrede aanbod draagt bij aan een gezonde exploitatie, waardoor ook een goed beheer en onderhoud van het recreatieterrein mogelijk blijft. Daarnaast zijn diverse landschappelijke en ecologische verbetermaatregelen voorgeschreven in het ontwerpbestemmingsplan en worden als compensatie delen van het terrein teruggegeven aan de natuur. Er is geen exploitatieplan opgesteld omdat kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn op een computer in de bibliotheek tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder naar keuze via de website, schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen:

- Zienswijzen via de website kunnen worden ingediend met het onlineformulier. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage;
- Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van de Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn;
- Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 25 januari 2024 contact op te nemen met de heer A. Bijl van het team Omgevingsverzoeken van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.

Vermeld bij uw zienswijze in het onderwerp: “Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Doornse Gat, Doorn”.

Vervolgtraject

Van eventuele zienswijzen zal een aparte nota worden gemaakt. De zienswijzen zullen aan het college van burgemeester en wethouders worden voorgelegd en vervolgens aan de gemeenteraad ter (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan worden aangeboden.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug