

Vastgesteld bestemmingsplan “Boerendijk, Gieterveen”

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Aa en Hunze op 7 december 2023 het bestemmingsplan “*Boerendijk, Gieterveen*” gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een 6 woningen voor het dorp Gieterveen. Het betreffende twee-onder-één-kap woningen, die gelet op de afmetingen en typologie gericht zijn op starters.

Ligging plangebied

Het plangebied betreft de percelen kadastraal bekend onder sectie K, nummer 485, plaatselijk bekend aan de Boerendijk te Gieterveen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

Bij de vaststelling is het bestemmingsplan aangepast naar aanleiding van ambtshalve aanpassingen. De ambtshalve aanpassingen betreffen met name geactualiseerde onderzoeken, met name stikstof, die door veranderende wet- en regelgeving opnieuw zijn berekend.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt met ingang van 21 december 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage bij de centrale publieksbalie in het gemeentehuis, Spiekersteeg 1 in Gieten. Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan gedurende deze periode te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1680.BUIGTVWON-VB01.

Beroep

Met ingang van de dag na die waarop het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage is gelegd kan door een belanghebbende gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.