

## Verlening omgevingsvergunning met afwijking Willemstraat 5-13 in Breda en besluit hogere waarde

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat zij op 3 februari 2023 ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning hebben verleend voor:

Willemstraat 5-13 in Breda, realisatie van 26 appartementen (NL.IMRO.0758.AB2022201004-VG01).

### Wet geluidhinder

De nieuwe appartementen worden gerealiseerd nabij de Academiesingel. Uit onderzoek is gebleken dat het geluid van deze weg er voor zorgt dat de wettelijke voorkeursgrenswaarde op de gevels van de nieuwe woningen wordt overschreden. Het College van burgemeester en wethouders heeft op 1 februari 2023 ontheffing verleend van de voorkeursgrenswaarde met een besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting.

### Ter inzage

De omgevingsvergunning en het besluit hogere waarde zijn van 9 februari 2023 tot en met 22 maart 2023 digitaal te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het besluit hogere waarde kunt u dan inzien via de bijlagen.

### Beroep

Tot en met 22 maart 2023 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de verleende vergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Zeeland West-Brabant.

Tot en met 22 maart 2023 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen het besluit hogere waarde schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### Informatie

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via [www.breda.nl](http://www.breda.nl), twitter @breda, WhatsApp 06 – 46 66 26 66, facebook Gemeente Breda of bel 14 076.