

## **Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied 2017, herziening Heibloem 5 Eersel” (zienswijzen)**

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan “Buitengebied 2017, herziening Heibloem 5 Eersel” op 28 november 2023 gewijzigd heeft vastgesteld. Met de wijzigingen wordt de maximale inhoud van de tweekapper teruggebracht van 650m<sup>3</sup> naar 500m<sup>3</sup> en (vergunningsvrij) aanbouwen worden uitgesloten.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 december 2023 tot 31 januari 2024 ter inzage. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IMRO.0770.BPBHeibloem50106-VAST. Heeft u vragen of wilt u stukken schriftelijk inzien? Stuur dan een e-mail met daarin duidelijk uw vraag naar [ruimte@eersel.nl](mailto:ruimte@eersel.nl). De gemeente neemt dan contact met u op, maakt zo nodig een afspraak of zorgt dat stukken voor u beschikbaar komen.

### *Waar gaat het bestemmingsplan over?*

Het bestemmingsplan maakt de bouw van drie nieuwe woningen, het verplaatsen van de bestaande woning en de oprichting van een zorghoeve (zonder bedrijfswoning) mogelijk aan de Heibloem 5 in Eersel.

### *Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?*

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een ‘beroepschrift’) stuurt aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook legt u uit waarom u het niet mee eens bent met het bestemmingsplan. U kunt dit doen van 21 december 2023 tot 1 februari 2024.

Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

### **Wie kan er beroep instellen?**

#### Als geen zienswijze is ingediend

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

#### Als zienswijze is gediend

Bent u het met het plan niet eens en bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend, dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### *Voorlopige voorziening*

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

*Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw C. van der Krieken, afdeling Leefomgeving, team Ruimtelijke Ontwikkeling, te bereiken via (0497) 531 300 of [ruimte@eersel.nl](mailto:ruimte@eersel.nl).*