

Hegelsom, ontwerpbestemmingsplan “Langstraat 72”

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “Langstraat 72” met IMRO-code NL.IMRO.1507.HSLANGSTRAAT72-BPO1 ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Langstraat 72 te Hegelsom. Het plangebied omvat het kadastrale perceel, gemeente Horst, sectie L, perceelnummer 2023.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

De ontwikkeling betreft het omzetten van een voormalige (agrarische) bedrijfswoning in een burgerwoning. De aldaar aanwezige bestemming ten behoeve van een agrarisch bedrijf wordt gewijzigd in een woonbestemming.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie zijn te raadplegen via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Voor de analoge versie van het ontwerpbestemmingsplan, kunt u vanaf vrijdag 22 december 2023 gedurende zes weken in de informatiehoek van het gemeentehuis terecht. Het adres van het gemeentehuis is Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Houdt rekening met aangepaste openingstijden tijdens de feestdagen. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken, startend op 22 december 2023, schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas t.a.v. Team Omgeving,

Postbus 6005,

5960 AA Horst

(onder vermelding van: “Zienswijze ontwerpbestemmingsplan “Langstraat 72”)

Email is geen rechtsgeldige correspondentie.

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Ook kunt u met Team Omgeving een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op: www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team omgeving, tel. (077) 477 97 77.

Horst, 21 december 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,
Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester