

Omgevingswet; besluitvorming 'delegatie', 'bindend adviesrecht', 'verplichte participatie' en 'verlengde procedure'

De raad van de gemeente Son en Breugel,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 oktober 2023;
- gelet op de inwerkingtreding van de Omgevingswet (nu: 1 januari 2024);
- overwegende dat voor de onderdelen 'delegatie', 'bindend adviesrecht', 'verplichte participatie' en 'verlengde procedure' binnen het kader van de Omgevingswet besluitvorming met betrekking tot de kaders en de gevallen waarin dit van toepassing wordt verklaard, gewenst is;
- gelet op de beraadslaging(en) in de oordeelsvormende sessie van 9 november 2023;

BESLUIT:

1. het delegatiebesluit waarmee de raad het aanpassen en/of vaststellen van delen van het omgevingsplan delegeert aan het college van burgemeester en wethouders (bijlage 1), vast te stellen;
2. de lijst van gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, waarvoor de raad bindend adviesrecht dan wel een adviesmogelijkheid krijgt en verplichte participatie aanwijst, te samen met een verlengde procedure (bijlage 2), vast te stellen;
3. het besluit jaarlijks in februari vanaf 2025 te evalueren door de raad;
4. het besluit in werking te laten treden op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 23 november 2023.

De raad voornoemd,

De griffier, Moniek Weerts

De voorzitter, Suzanne Otters-Bruijnen

Bijlage 1 behorende bij raadsbesluit d.d. 23 november 2023 inzake "Omgevingswet; besluitvorming 'delegatie', 'bindend adviesrecht', 'verplichte participatie' en 'verlengde procedure'

Delegatiebesluit waarmee de raad het vaststellen van delen van het omgevingsplan delegeert aan het college van burgemeester en wethouders.

De raad delegeert de bevoegdheid tot vaststelling van het omgevingsplan in de volgende gevallen: Voorgesteld wordt om de raad te laten vaststellen dat het college de volgende bevoegdheden gedelegeerd krijgt:

1. het toevoegen en/of wijzigen van begripsbepalingen voor zover deze geen wezenlijke wijzigingen voor de fysieke leefomgeving tot gevolg hebben;
2. het actualiseren/aanpassen van het omgevingsplan aan veranderende wet- en regelgeving en beleidsnormen voor zover hier geen beleidsvrijheid meer is toegekend;
3. het corrigeren van verschrijvingen, verkeerde verwijzingen en inventarisatiefoutjes in het omgevingsplan;
4. het aanpassen van informatieproducten van het omgevingsplan;
5. het verwerken van kaderstellend beleid waarover na inwerkingtreding van het delegatiebesluit door de gemeenteraad is besloten, indien de gemeenteraad bij vaststelling van dat beleid akkoord is gegaan met uitwerking van het betreffende beleid door het college;
6. het toevoegen van die onderdelen uit de gemeentelijke verordeningen die beleidsneutraal overgeheveld gaan worden naar het omgevingsplan;
7. het opnemen van een verleende omgevingsvergunning in het omgevingsplan;
8. het aanwijzen, wijzigen en schrappen van gemeentelijke monumenten;
9. het wijzigen en schrappen van cultuurhistorisch waardevolle objecten;
10. het nemen van een voorbereidingsbesluit met het oog op de voorbereiding, vaststelling en inwerkingtreding van het omgevingsplan;
11. het wijzigen van het omgevingsplan indien voldaan wordt aan de voorwaarden uit de in het tijdelijk omgevingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplicht.

Bijlage 2 behorende bij raadsbesluit d.d. 23 november 2023 inzake "Omgevingswet; besluitvorming 'delegatie', 'bindend adviesrecht', 'verplichte participatie' en 'verlengde procedure'

Lijst van gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, waarvoor de raad van de gemeente Son en Breugel bindend adviesrecht, verplichte participatie en verlengde procedure aanwijst en waarbij geen invulling geven kan worden aan een adviserende rol in het informele (werk)proces omdat een initiatiefnemer bewust direct een omgevingsaanvraag indient, van toepassing te verklaren in de volgende gevallen:

1. alle gevallen waarin de initiatiefnemer er bewust voor kiest het hele informele proces over te slaan en direct zonder overleg in het informele proces er direct voor kiest een omgevingsvergunning aan te vragen.

Lijst van gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, waarvoor de raad van de gemeente Son en Breugel geen invulling geeft aan het 'bindend adviesrecht', maar wel invulling geeft aan een adviserende rol in het informele proces, verplichte participatie en verlengde procedure, van toepassing te verklaren in de volgende gevallen:

1. bij een woningbouwplan met meer dan 25 woningen binnen het bestaand stedelijk gebied inclusief kernrandzones;
2. bij een woningbouwplan met meer dan 10 woningen in het buitengebied;
3. het realiseren / het vestigen of het uitbreiden van elk bedrijfsgebouw, waaronder ook begrepen sloop/nieuwbouw, ongeacht milieucategorie, gelegen buiten het bedrijventerrein Ekkersrijt, uitgezonderd 'een beroep of bedrijf aan huis';
4. het realiseren van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen en sport, waarbij de oppervlakte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde meer bedraagt dan 500 m²;
5. het oprichten van windturbines;
6. het aanleggen van zonnevelden