gemeente Zaanstad
ZNSTD
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Zaanstad
Nr. 541796
27 december
2023

Voorbereidingsbesluit Hembrugterrein zuidelijk deel

Burgemeester en wethouders van Zaanstad maken bekend dat:

De gemeenteraad bij besluit van 21 december 2023 het voorbereidingsbesluit Hembrugterrein, te Zaandam heeft vastgesteld. Het voorbereidingsbesluit is erop gericht om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen en initiatieven in het plangebied te voorkomen.

Inhoud voorbereidingsbesluit
De gemeenteraad heeft in het besluit van 21 december 2023 bepaald dat:

- Voor het Hembrugterrein zuidelijk deel te Zaandam een bestemmingsplan wordt voorbereid. Dit staat aangegeven op de kaart die bij dit voorbereidingsbesluit hoort en is opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0479.VBhembrugzuid1-0001 met bijbehorende bestanden;
- Het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is, zoals vastgelegd in de bij dit besluit behorende bijlage A te wijzigen anders dan:

a. het toegelaten gebruik opgenomen in de bij dit besluit behorende bijlage B;
b. evenementen en festiviteiten die korter duren dan 3 dagen, exclusief op- en afbouw;
c. activiteiten waarvoor reeds een omgevingsvergunning is verleend,

- de gehanteerde begrippen de betekenis toekomt, die is weergegeven in de bij dit besluit behorende bijlage C.
- dit besluit op de dag na bekendmaking, 28 december 2023, in werking treedt.

Inzage
Het bovengenoemde besluit en bijbehorende stukken liggen vanaf 28 decmber 2023 ter inzage op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;

Wilt u meer informatie of wilt u papieren stukken inzien? Vult u dan het contactformulier in op www.zaanstad.nl, dan nemen wij contact met u op.

Beroep
Tegen het voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open.

Zaandam, 27 december 2023
Burgemeester en wethouders van Zaanstad