

## Ontwerpbestemmingsplan 'Deldensestraat 205' (Almelo)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo hebben besloten op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Deldensestraat 205' met identificatienummer NL.IMRO.0141.00142-BP21 ter inzage te leggen.

### Inhoud plan

Het pand en het erf behorende bij de voormalige locatie van het Natuurhus aan de Deldensestraat 205 krijgt een reguliere woonfunctie. Om dit ook planologisch te regelen is een nieuw bestemmingsplan nodig. Momenteel heeft het perceel een maatschappelijke bestemming. In het ontwerpbestemmingsplan 'Deldensestraat 205' krijgt de geluidswal een verkeersbestemming en het te verkopen woonperceel een woonbestemming.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Deldensestraat 205' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 20 december 2023 tot en met 30 januari 2024 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl) kunt u een afspraak maken om deze in te zien.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Deldensestraat 205' is digitaal in te zien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl), onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen', 'gemeentnieuws'.

### Zienswijze

Gedurende de termijn dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze (schriftelijk of mondeling) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Almelo (postbus 5100, 7600 GC Almelo). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met een medewerker van de eenheid Stedelijke Ontwikkeling, via (0546) 541111.