MONTFOORT

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Montfoort

Nr. 541114

19 december 2023

Vaststelling bestemmingsplan ‘De Bleek fase I, Montfoort’

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan ‘De Bleek fase I, Montfoort’ gewijzigd heeft vastgesteld op 11 december 2023.

Gelijktijdig met de terinzagelegging van het bestemmingsplan, ligt ook het besluit Hogere waarde Wet geluidhinder, Bestemmingsplan ‘De Bleek fase 1, Montfoort’ ter inzage.

Inhoud

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van het project De Bleek fase I mogelijk. Het plan omvat, als onderdeel van fase I, de wijziging van een agrarisch gebied naar een woonlocatie voor maximaal 210 woningen met bijbehorende (infrastructurele, water- en groen)voorzieningen.

De doorgevoerde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn te vinden in de Nota van Wijzigingen, die als bijlage 17 bij het bestemmingsplan is opgenomen.

Terinzagelegging

Van woensdag 20 december 2023 tot en met dinsdag 30 januari 2024 ligt het bestemmingsplan, inclusief bijbehorende stukken, ter inzage. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl(identificatiecode: NL.IMRO.0335.BPDeBleekfase1-VG01). Daarnaast ligt het bestemmingsplan op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort.

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden kunnen met ingang van woensdag 20 december 2023 tot en met dinsdag 30 januari 2024 bij de Raad van State beroep instellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Er wordt een griffierecht geheven.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een beroepschrift is ingediend en een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd. Hetzelfde geldt voor het besluit hogere waarden Wet geluidhinder.

Meer informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact met opnemen met de heer C. de Jong van de gemeente Montfoort via het algemene nummer (0348) 476400 of via RO@Montfoort.nl.