

Ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Dukenburg 2021 - 2 (Voormalige locatie ROC Zwanenveld)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Dukenburg 2021 - 2 (Voormalige locatie ROC Zwanenveld) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Met het plan wordt beoogd om op de voormalige locatie ROC Zwanenveld een duurzaam woongebied met landschappelijke kwaliteit genaamd Zwanenpark te realiseren. Het gebied wordt omsloten door het spoor in het noorden, de Westkanaaldijk aan de oostzijde, Zwanenveld 43e straat aan de zuidzijde en westelijk door de achtertuinen van Zwanenveld 51e straat. Het plan omvat maximaal 460 woningen in diverse gebouwen. Het geldende bestemmingsplan Nijmegen Dukenburg 2021 moet hiervoor worden aangepast.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 en bij het Steunpunt Stadswinkel van het Wijkcentrum Dukenburg, Meijhorst 7039 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BPa4002-ON01>

Zienswijze

In de periode van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 kan eenieder conform artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsrealisatie (bureau SR30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen. Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen via <https://www.nijmegen.nl> (zoek op 'zienswijze doorgeven'). Inloggen met DigiD - of voor bedrijven met Eherkenning - is hierbij verplicht.