

Ontwerpbestemmingsplan 27e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Buurtweg 4

Doel besluit

Op het perceel Buurtweg 4 te Lemelerveld wordt de bouw van een kleine woning met bijgebouw mogelijk gemaakt, door toepassing van de regeling Sloop voor kansen. Er is op het perceel zelf en op de locatie Haarweg 43 in totaal 681 m2 aan landschapsontsierende bebouwing gesloopt. Op het perceel Buurtweg 4 blijven de bedrijfswoning (als woning) , kantoorruimte (als bijgebouw bij de woning) en de twee grote loodsen behouden. De bestemming blijft daar agrarisch met waarden, met de specifieke aanduiding hoveniersbedrijf en de aanduiding dat geen bedrijfswoning is toegestaan.

Ter inzage

Met ingang van **13 december 2023 tot en met 23 januari 2024** ligt voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan 27e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Buurtweg 4 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Iedereen kan van **13 december 2023 tot en met 23 januari 2024** via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met mevrouw J. van Beesten, telefoon 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz27-0001. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Dalfsen, 12 december 2023

Burgemeester en wethouders van Dalfsen