MONTFOORT

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Montfoort

Nr. 540871

19 december 2023

Vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Dorpstraat 9 te Linschoten'

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college het ontwerpbestemmingsplan 'Dorpstraat 9 te Linschoten' heeft vastgesteld op 12 december 2023.

Inhoud

Voor het plangebied Dorpstraat 9 is een initiatief voor het realiseren van een nieuwe woning naast een monumentale woonboerderij. Om dit mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan benodigd.

Terinzagelegging

Van 19 december 2023 tot en met 29 januari 2024 ligt het ontwerpbestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken, op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort. Ook is het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl(identificatienummer: NL.IMRO.0335.BPDorpstraat9-ON01).

Zienswijzen

Tijdens deze termijn kan iedereen een zienswijze indienen ten aanzien van dit plan. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Montfoort, Postbus 41, 3417 ZG in Montfoort, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Dorpstraat 9 te Linschoten'.

Het indienen van een zienswijze per mail is niet toegestaan.

Een schriftelijke zienswijze dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:

1. uw volledige naam en adresgegevens;
2. de datum waarop u de brief schrijft;
3. een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
4. de reden waarom u het hier niet mee eens bent;
5. uw handtekening.

Voor het indienen van een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de heer Ghenam via RO@Montfoort.nl of via telefoonnummer 0348-476400.

Bekendmaking terinzagelegging anterieure overeenkomst

De gemeente Montfoort is voornemens een anterieure overeenkomst ingevolge artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening te sluiten voor het perceel Dorpstraat 9. De anterieure overeenkomst betreft een overeenkomst voor de herziening van het bestemmingsplan. De zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst zal na het sluiten hiervan afzonderlijk ter inzage worden gelegd. Tegen de anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud daarvan kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Meer informatie

Voor meer informatie over het ontwerpbestemmingsplan kunt u contact met opnemen met de heer S. Ghenam van de gemeente Montfoort via het algemene nummer (0348) 476400 of via RO@Montfoort.nl