

Gemeente Dinkelland – Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, Morsweg 5 Weerselo” Gemeentebblad

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 31 januari 2023 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan “Buitengebied, Morsweg 5 Weerselo”

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om 25 camperplaatsen en 3 boerderijkamers te realiseren. Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn:

1. Het erfinrichtingsplan, waarvoor een voorwaardelijke verplichting is opgelegd in de regels, wordt aangepast. De camperplaatsen aan de noordzijde van het erf worden onder een hoekverdraaiing gerealiseerd zodat privacy van naastgelegen woning meer geborgd is, zicht hierop wordt vermindert door de draaiing en het realiseren van een houtsingel op locatie 'O'.
2. In de regels worden de aantallen camperplaatsen per aanduiding aangepast zodat de regels overeenkomen met de aantallen zoals weergegeven op het erfinrichtingsplan
3. De plankaart is aangepast; de aanduidingen zijn in overeenstemming gebracht met het aantal camperplaatsen zoals opgenomen en aangepast

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 17 februari 2023 t/m 31 maart 2023 ter inzage. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPMORSWEG5-VG01.

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroep staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. S. Koops van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd